



Roma 19 giugno 2024

2° panel

**smart building: nuove frontiere della gestione,  
della valorizzazione e dello sviluppo**

Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Arch. Anna Gagliardi**

Project Manager

**Assorup**

la "PA"

Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Arch. Marco Giachetti**  
**Presidente**  
**Fondazione IRCCS Cà**  
**Granda Ospedale**  
**Maggiore Milano**  
*la "sanità"*

Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Dott. Ferruccio Ravelli**

**Direttore**

**SPARIM**

**Gruppo Cassa di Risparmio di**

**Bolzano**

*la "banca"*

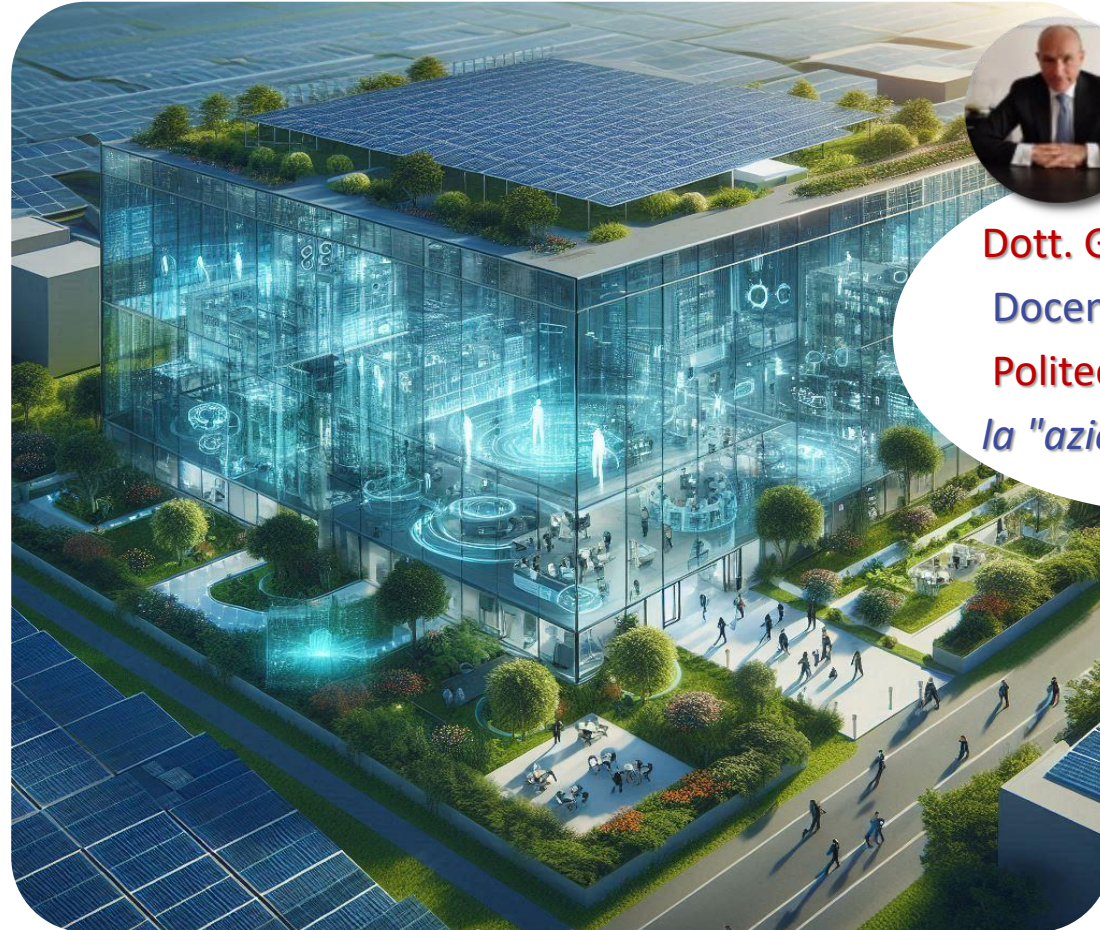


Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

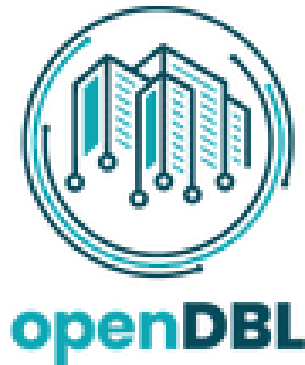
## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Dott. Gabriele Zito**  
Docente  
**Politecnico di Bari**  
*la "azienda"*

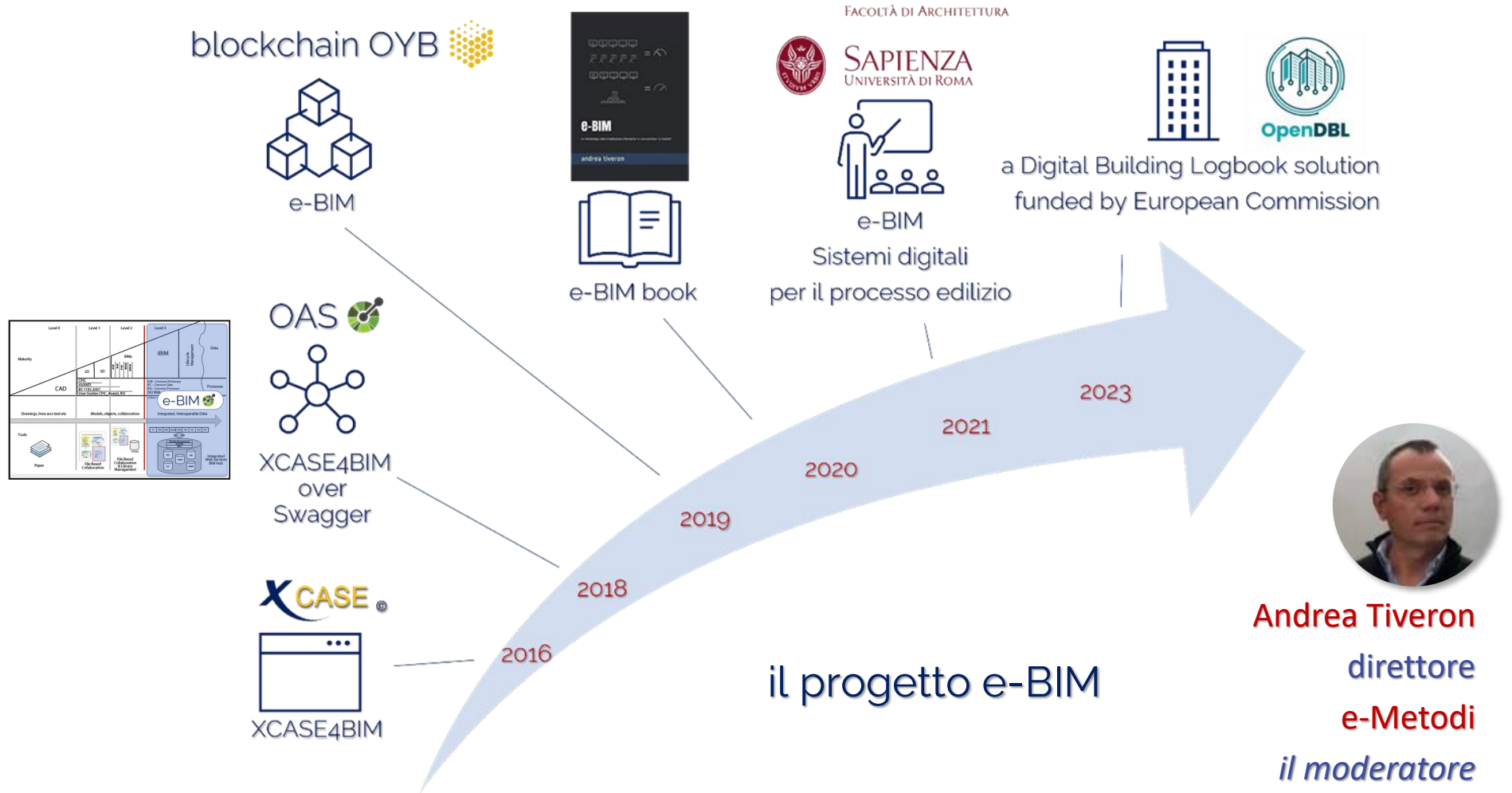


quando l'Italia  
dimostra l'eccellenza  
nella ricerca scientifica e applicata

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

### Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo



**Andrea Tiveron**  
direttore  
e-Metodi  
il moderatore

Building a low-carbon,  
climate resilient future:  
Research and innovation  
in support of the European Green Deal.

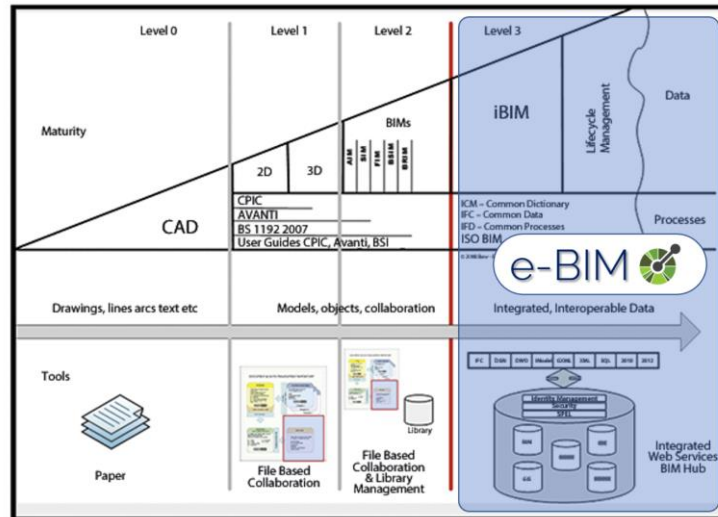
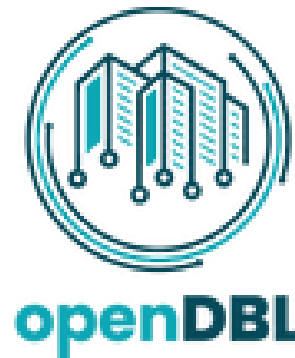


## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**

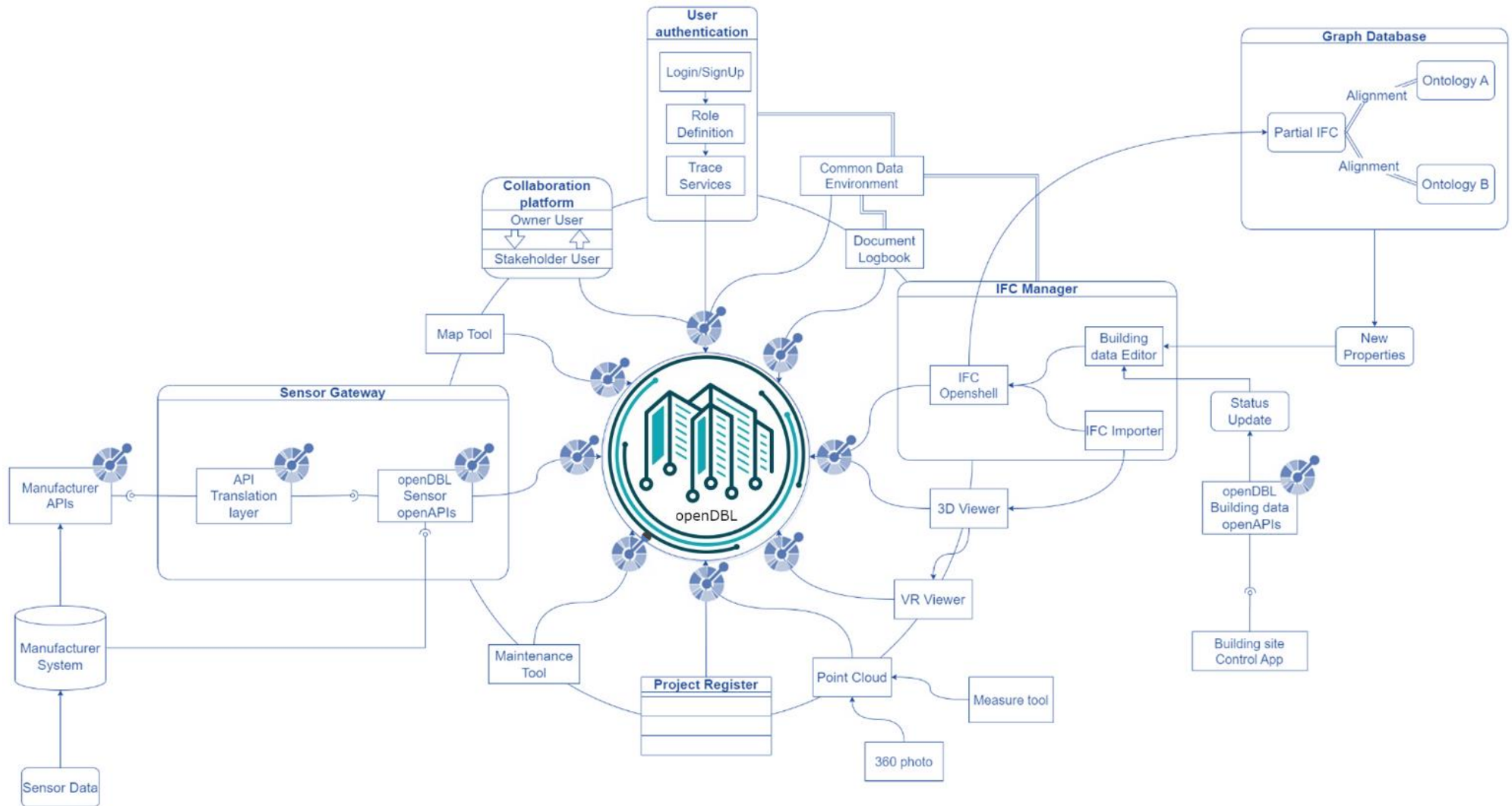
openDBL  
un progetto,  
per la realizzazione di  
un "hub digitale di servizi IT"  
come un'unica piattaforma standardizzata  
per la rappresentazione e gestione digitale  
degli edifici e delle opere costruite



## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



Amstrans



ASRO - Romanian Standards Association



CEMOSA



CETMA



Digiotech



Dormakaba



EDI - Institute of Electronics and Computer Science



e-Metodi



iabi - Institute of Applied Building Informatics



in2it



Mislata in Spagna



Kifissia in Grecia



Ruvo di Puglia in Italia

Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

**IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA**

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**

---

# Le nuove frontiere dell'eccellenza italiana

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



come "reinterpretare" la gestione patrimoniale pubblica, anche grazie a forme tecnologiche e digitali?

**Arch. Anna Gagliardi**  
Project Manager  
**Assorup**  
*la "PA"*

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



un esempio virtuoso di una nuova modalità di gestione del patrimonio pubblico



**Arch. Marco Giachetti**  
**Presidente**  
**Fondazione IRCCS Cà**  
**Granda Ospedale**  
**Maggiore Milano**  
*la "sanità"*

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Dott. Ferruccio Ravelli**

**Direttore**

**Sparim**

**Gruppo Cassa di Risparmio di**

**Bolzano**

*la "banca"*



soluzioni per l'efficienza energetica che le banche sono in grado di realizzare implementando nuove infrastrutture fisico/digitali



**Dott. Gabriele Zito**  
Docente  
**Politecnico di Bari**  
*la "azienda"*

come la transizione digitale avrà ripercussione sulle norme per la responsabilità amministrativa delle persone giuridiche (231)?

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



come possono gli strumenti digitali aiutare i RUP degli enti pubblici, nella reinterpretazione della gestione patrimoniale?

**Arch. Anna Gagliardi**  
Project Manager  
**Assorup**  
*la "PA"*



integrazione tra tecnologia, sostenibilità e umanizzazione delle cure al centro della creazione del nuovo policlinico di Milano



**Arch. Marco Giachetti**  
**Presidente**  
**Fondazione IRCCS Cà**  
**Granda Ospedale**  
**Maggiore Milano**  
*la "sanità"*

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Dott. Ferruccio Ravelli**

**Direttore**

**Sparim**

**Gruppo Cassa di Risparmio di**

**Bolzano**

*la "banca"*



reali applicazioni dei modelli organizzativi ESG che si possono prospettare attraverso l'introduzione di sistemi cosiddetti smart

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**



**Dott. Gabriele Zito**  
Docente  
**Politecnico di Bari**  
*la "azienda"*

quali modelli organizzativi dovranno implementare le imprese per affrontare la straordinaria rapidità dei mutamenti indotti dalle tecnologie digitali?

Roma 19 giugno 2024 - Scuderie di Palazzo Altieri

## IL FACILITY MANAGEMENT IN ITALIA

Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato

**Smart building: nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo**

