



Il BIM e le prospettive del costruito

Andrea Tiveron (direttore e-Metodi)

andrea tiveron (e-Metodi)

«Il processo di digitalizzazione stenta ad affermarsi in questo comparto, ma **bisogna uscire al più presto da questa palude».**

**cfr. ricerca «BIM rivoluzione»
sul google il 06/04/2019
siti in prima pagina**

MAGNET
A COMMITMENT

andrea tiveron (e-Metodi)

palude o rivoluzione?



palude o rivoluzione?

**tutta questa enfasi sul BIM
è di fatto infondata**

**l'attuale rivoluzione
è quella della modellazione 3D
a livello di progettazione
ed è solo all'inizio**

**code
checking**

AR/VR

palude o rivoluzione?



- ISTITUZIONE
- PROFESSIONE
- SERVIZI
- NEWS
- ATTIVITÀ
- PUBBLICAZIONI/GUIDE
- AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE
- LOGIN AWN

HOME / NEWS / CNAPPC INFORMA

- NOTIZIE
- CNAPPC INFORMA
- AGENDA
- PROFESSIONE E MEDIA
- COMUNICATI STAMPA

La rivoluzione
informatica
del processo
progettuale

Roma, 15 Giugno 2017

CNAPPC
Via di Santa Maria dell'Anima 10

il punto sul BIM

- albo unico nazionale

servizi ordini provinciali

posta awn

posta certificata

firma digitale

carta nazionale servizi

costi costruzione edilizia

costi studio professionale

compensi parametri

convenzione rc professionale

formazione

webinar streaming

imateria

concorsi piattaforma

guida bandi

osservatorio bandi ONSAI

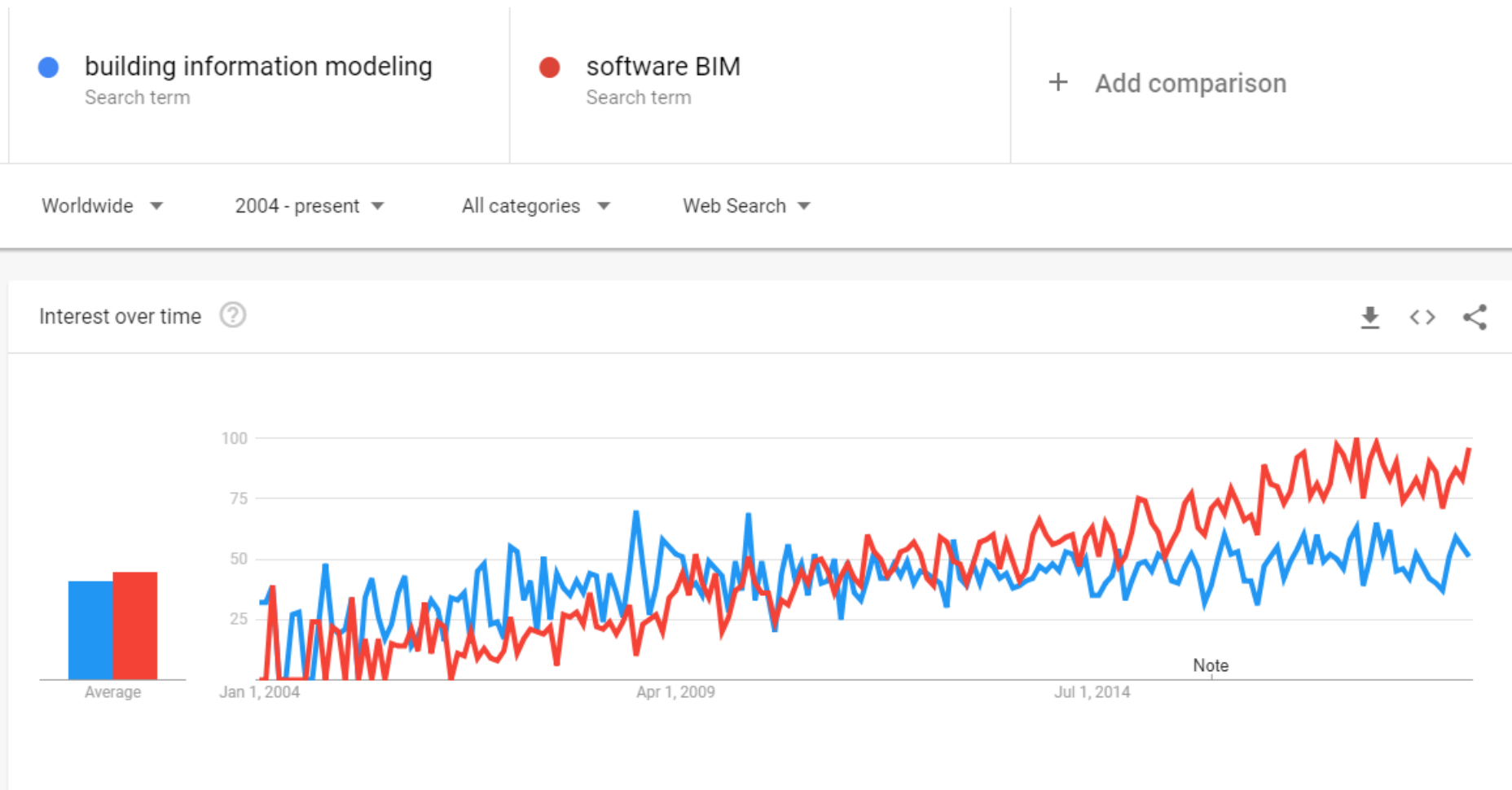
LA RIVOLUZIONE INFORMATICA DEL PROCESSO PROGETTUALE – IL PUNTO SUL BIM

il BIM e le prospettive del costruito

andrea tiveron (e-Metodi)

**cfr. confronto tra «software BIM» e
«Building Information Modeling»
sul google Trends
il 06/04/2019**

la confusione terminologica



cfr. da google trends il 06 aprile 2019

**effettivamente lo strumento
sembra avere più importanza
della stessa attività**

**tanto che si trascura il fatto
che non è chiaro cosa sia
veramente l'attività stessa**

e quale sia il suo vero strumento!

la confusione terminologica

Seppure sperimentale e semplificato di molto rispetto agli obiettivi che si proponeva, il lavoro svolto alla Carnegie-Mellon permetterà a Charles Eastman di scrivere un articolo l'anno successivo sul prestigioso A.I.A. Journal nel quale, come osserva Jerry Laiserin [2], introdurrà il concetto di Building Information Model coniando un acronimo, quello di BIM, che negli anni a venire diventerà diffusissimo.

In tale scritto Eastman, oggi riconosciuto come la maggiore autorità in materia, si riferisce al BIM come ad **un'attività di gestione informativa degli edifici (un processo) piuttosto che ad un oggetto (modello informatico)**. Pertanto, fin dall'inizio della sua storia, il BIM non è mai stato un programma per computer o un modello 3D, bensì **un processo gestionale** orientato al coordinamento di attività convergenti nella realizzazione delle costruzioni (Eastman, 2008).

cit.

Il processo costruttivo tra rappresentazione e conoscenza

Simone Garagnani

ingenio

<https://webapi.ingenio-web.it/immagini/file/byname?name=amSeLouGAk.pdf>

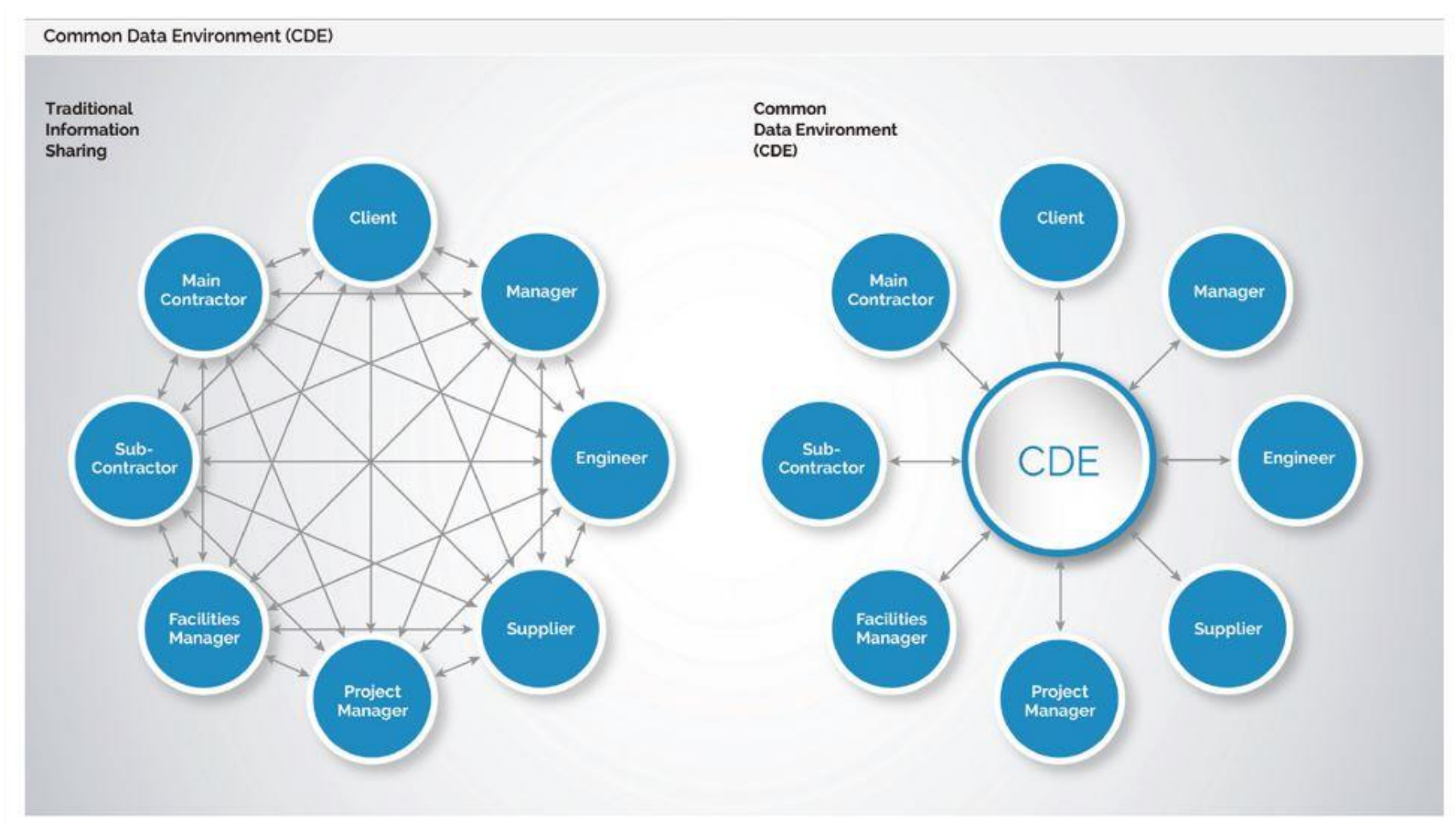
il BIM è una attività di modellazione informativa

**il BIM è
l'attività di definizione
del processo di produzione
delle informazioni
necessarie alla presa della decisioni
nelle diverse fasi
del ciclo di vita dell'opera**

il BIM è una attività di modellazione informativa

**lo strumento BIM
è il CDE!**

il BIM è una attività di modellazione informativa



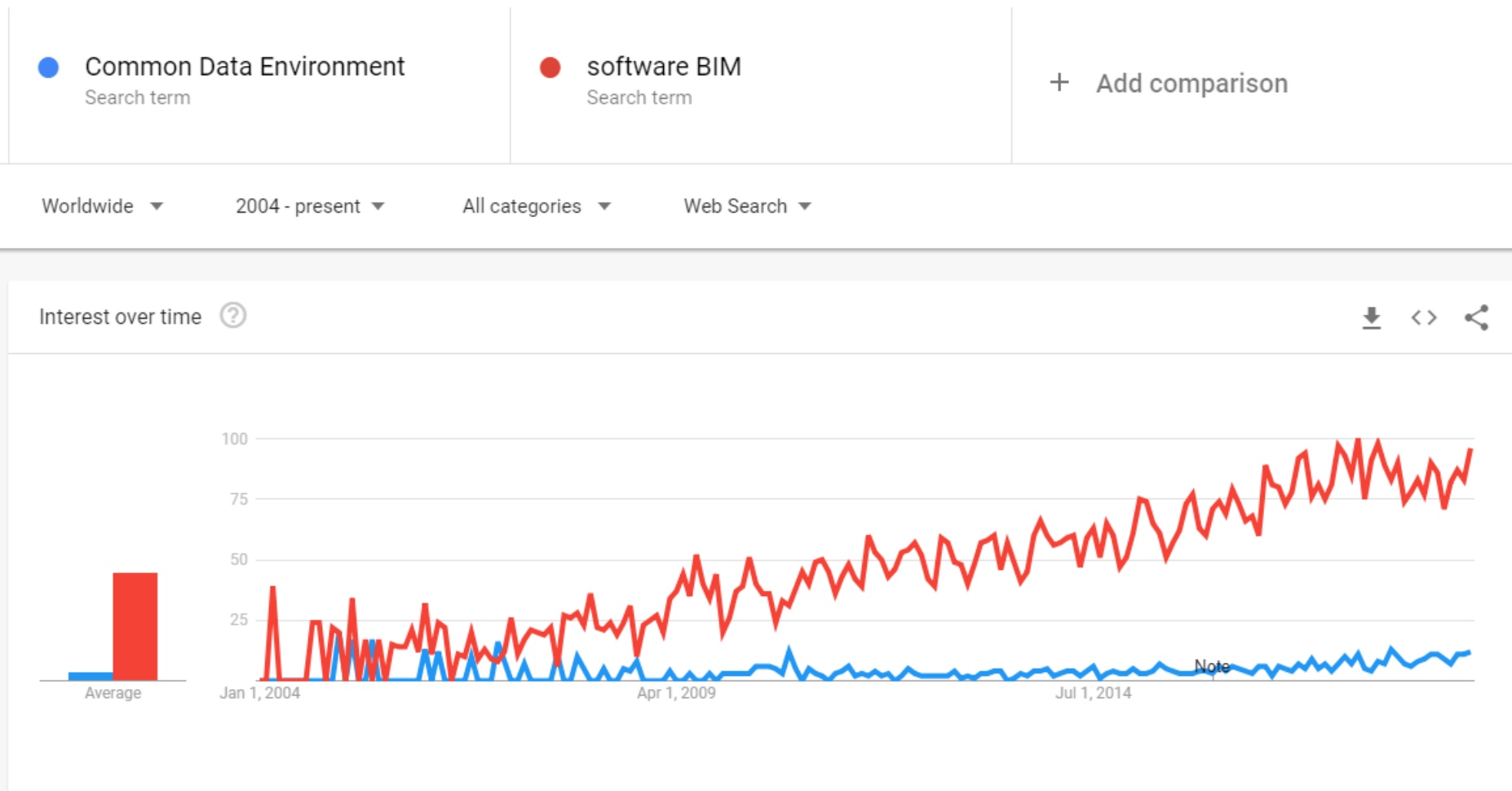
cfr. <https://bimportal.scottishfuturetrust.org.uk/level1/stage/8/task/46>

il BIM è una attività di modellazione informativa

**e purtroppo dobbiamo
ammettere che c'è molto da fare**

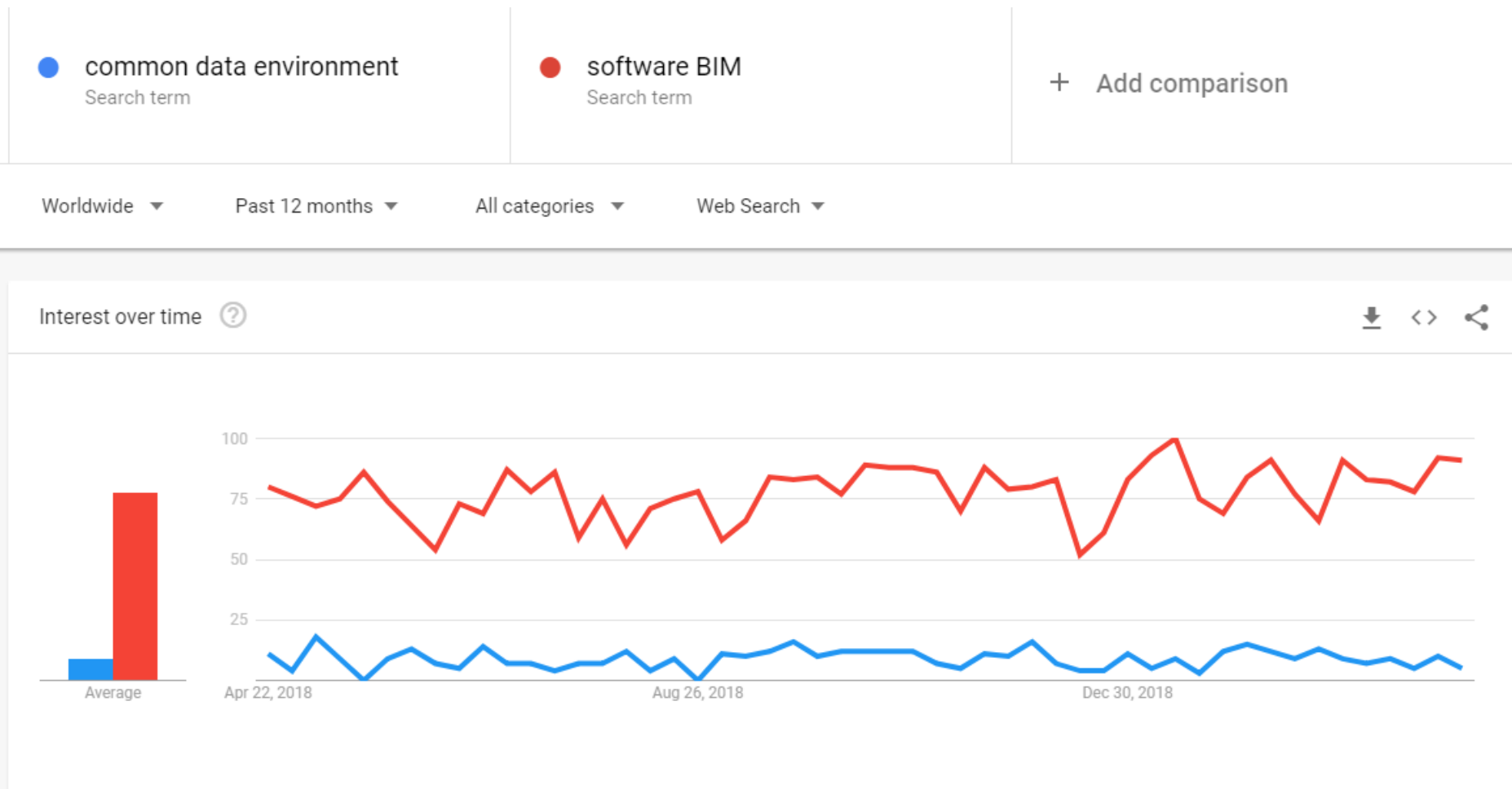
- 1. per diffondere la conoscenza**
- 2. per affrontare la complessità**

il BIM è una attività di modellazione informativa



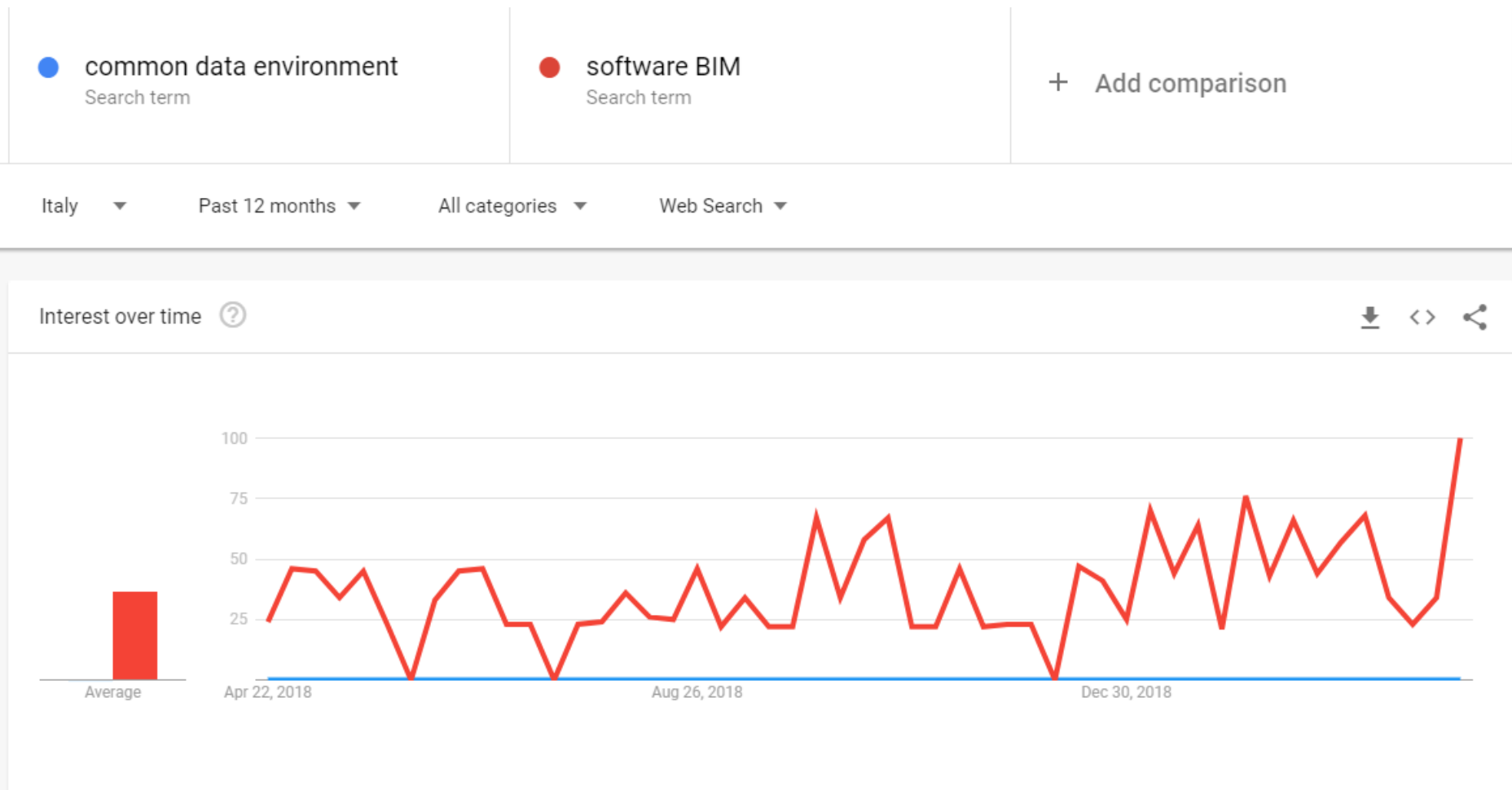
cfr. da google trends il 06 aprile 2019

il BIM è una attività di modellazione informativa



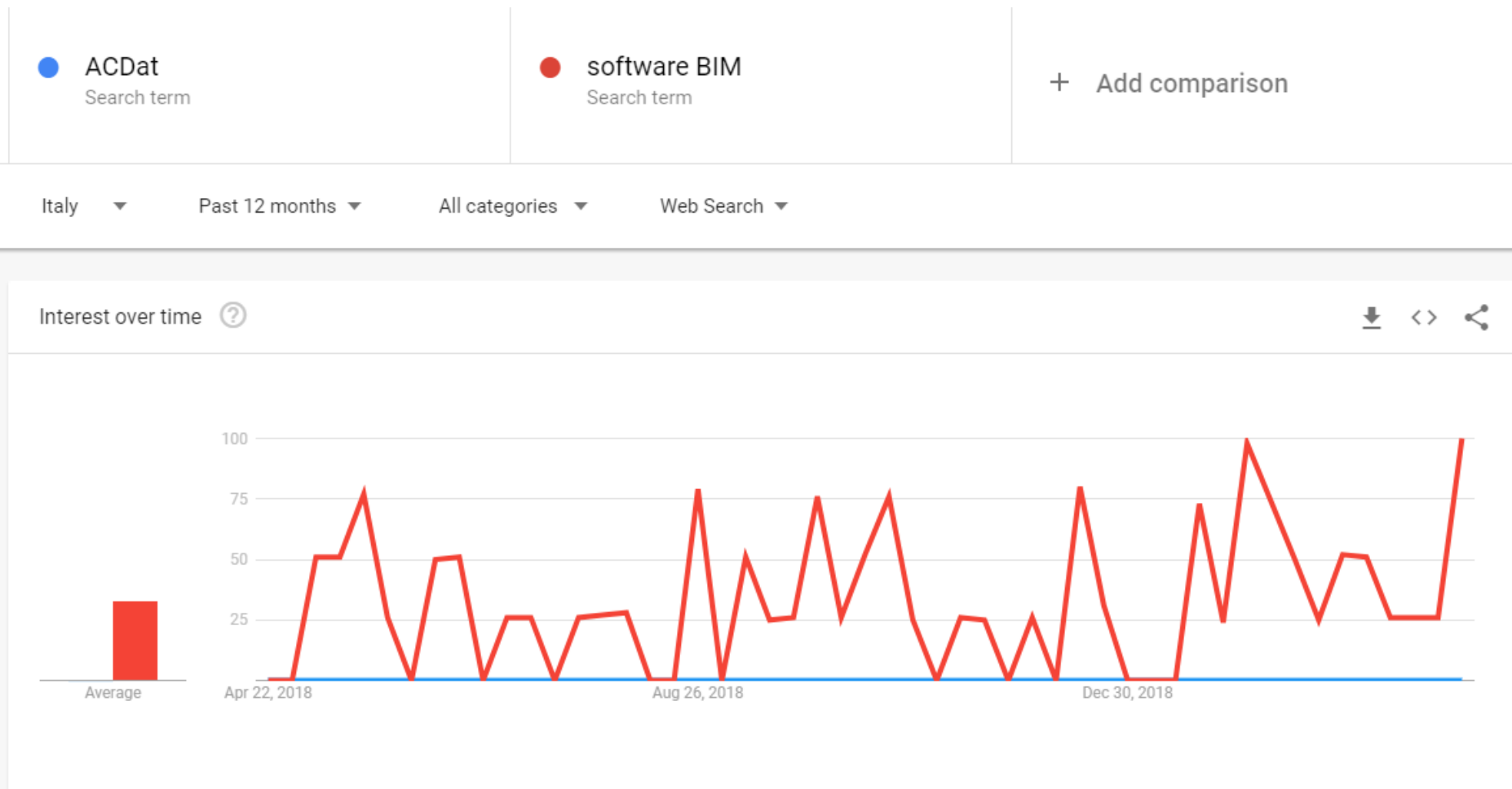
cfr. da google trends il 06 aprile 2019

il BIM è una attività di modellazione informativa



cfr. da google trends il 06 aprile 2019

il BIM è una attività di modellazione informativa



il BIM è una attività di modellazione informativa

**complessità della materia
dipende da una serie
di problemi di
sostenibilità economica**

**almeno 3 fondamentali
che riportano tutti al
costruito esistente**

il BIM è una attività di modellazione informativa

**importanti
risultati di
riduzione di
tempi e costi di
costruzione**

**con un deciso
aumento dei costi
di progettazione**

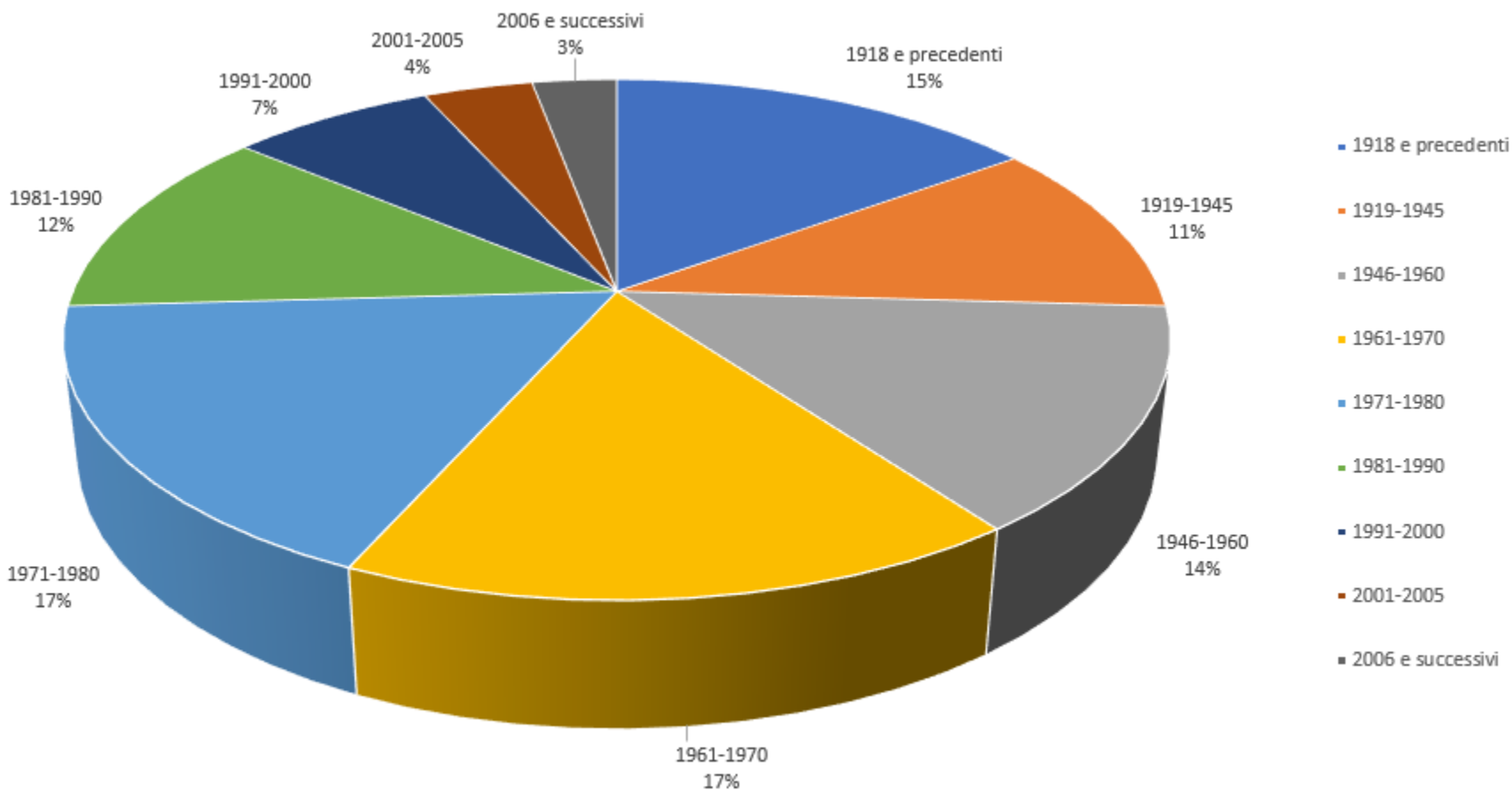


Costi del ciclo di vita

cfr www.ibimi.it

il BIM è una attività di modellazione informativa

edilizia residenziale epoca di costruzione (57% prima del 1970)



Dati estratti il 01 apr 2019, 17h33 UTC (GMT), da Pop.Stat

il BIM è una attività di modellazione informativa

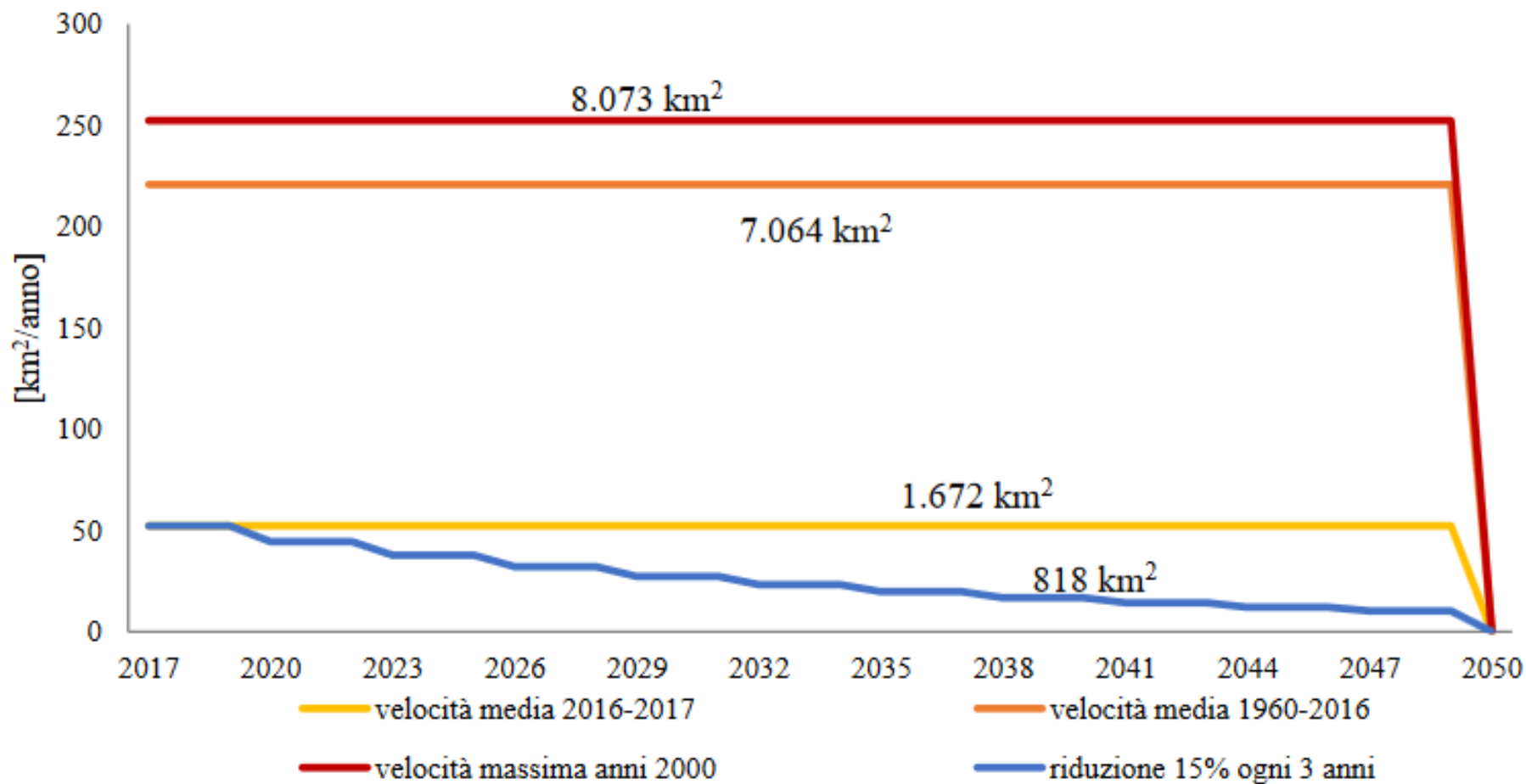


Figura 2 - Scenari di nuovo consumo di suolo in Italia tra il 2017 e il 2050 (in km^2 per anno e in km^2 complessivi). Fonte: elaborazione ISPRA.

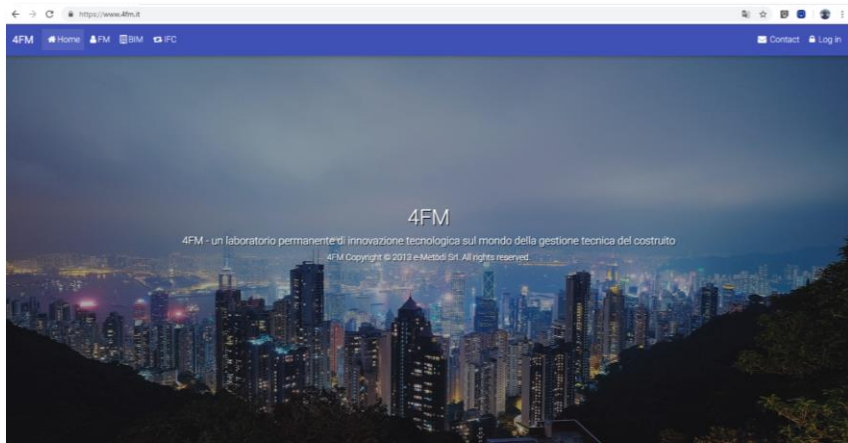
il BIM è una attività di modellazione informativa

**la vera rivoluzione BIM
sarà generata dalla applicazione
della modellazione informativa
al **costruito esistente**
per fornire le informazioni necessarie
(**costo e rendimento**)
alle alternative di investimento**

- 1. nuova costruzione**
- 2. demolizione/ricostruzione**
- 3. restauro/riqualificazione**
- 4. demolizione/rinaturalizzazione**

il nostro caso di studio – applicare il BIM al costruito esistente

4FM
il nostro
«laboratorio
permanente»



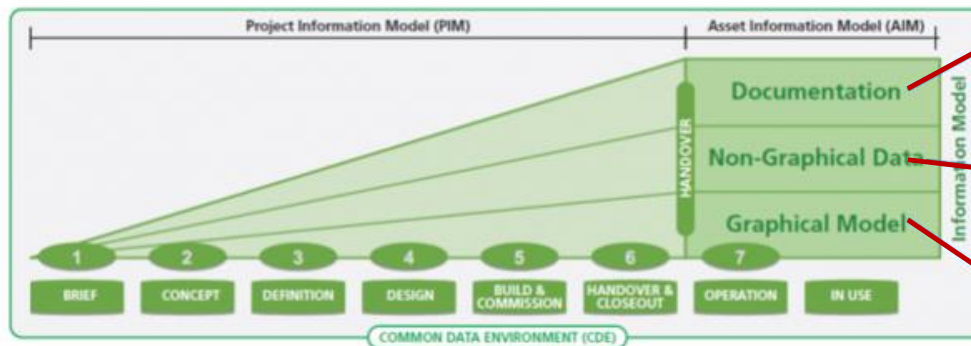
cfr www.4fm.it

il nostro caso di studio:

è possibile implementare la modellazione informativa BIM anche quando questa non sia stata prevista o implementata sul costruito esistente!

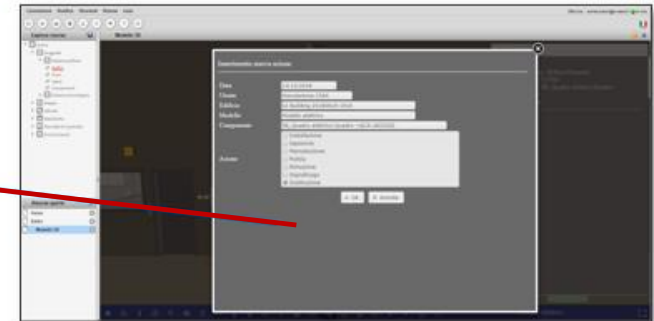
il nostro caso di studio – applicare il BIM al costruito esistente

fast-BIM!
modellazione BIM
e sistema di gestione
in 20 giorni!



l'ambiente comune di condivisione dei dati
Common Data Environment (CDE)
Information Delivery Cycle, PAS 1192-2:2013

un CDE SOA
Service Oriented Architecture



il nostro caso di studio – applicare il BIM al costruito esistente

fast-BIM! un CDE SOA in 20 giorni!



grazie per l'attenzione