



Il BIM e le prospettive del costruito

Andrea Tiveron (direttore e-Metodi)

l'intervista a Salvatore Rossi

The screenshot shows the top navigation bar of the website 'ilsole24ore.com' with the logo 'CASA24'. Below the navigation are menu items: MERCATO, MONDO IMMOBILIARE, IN CASA, CHIAVI IN MANO, and STRUMENTI. A row of featured articles includes 'Aerei del futuro, 5 innovazioni che faranno la differenza in volo', 'Alitalia, Di Maio: va tutto per il meglio, a breve buone notizie', 'Ecco dove servono i navigatori: tutti i numeri, dai 471 in Campania ai 429 in Sicilia', and 'Contratti di telefonia mobile. Occhio alle cattive sorprese'. The main article is titled 'STATI GENERALI A ROMA' and 'Bankitalia accelera sul Bim nella gestione del suo patrimonio' by Paola Pierotti, dated 27 marzo 2019. The article features a large image of the Banca d'Italia building. To the right of the article is a sidebar with a 'UN JARDIN SUR LA LAGUNE' advertisement and a list of 'I PIÙ LETTI DI CASA24'.

Bankitalia accelera sul Bim nella gestione del suo patrimonio

–di Paola Pierotti 27 marzo 2019

Bankitalia spinge l'innovazione digitale in edilizia con progetti concreti nella gestione del suo patrimonio immobiliare e un convegno che mette a confronto i maggiori esperti del settore.

Si sono svolti oggi a Roma gli Stati generali del Bim, un'occasione di incontro tra i diversi player del real estate, con rappresentanti del mondo della progettazione e delle costruzioni. Al centro le linee guida del Building Information Modeling, aggiornate con il cosiddetto decreto Baratonno, e un progetto pilota per la digitalizzazione del patrimonio immobiliare. Bankitalia ha presentato il proprio

I PIÙ LETTI DI CASA24

1. **DESIGN WEEK** | 11 aprile 2019
Fuorisalone 2019, le 10 installazioni che hanno conquistato il centro di Milano
2. **MILANO DESIGN WEEK** | 13 aprile 2019
Fuorisalone 2019, le 10 cose da non perdere in zona Isola
3. **MILANO DESIGN WEEK** | 12 aprile 2019
Fuorisalone 2019, le 10 cose da non perdere in zona Ventura Centrale e «NoLo»
4. **MERCATO** | 12 aprile 2019
A Parigi i prezzi delle case alle stelle: la media è 10.000 euro al mq
5. **MILANO** | 11 aprile 2019
Scali Farini e San Cristoforo, vincono le

l'intervista al Direttore Generale di Banca d'Italia

Paola Pierotti
27 marzo 2019

cfr. <https://www.ilsole24ore.com/art/casa/2019-03-27/bankitalia-accelera-bim-gestione-suo-patrimonio-125702.shtml?uuid=ABHmNOiB>

«Il processo di digitalizzazione stenta ad affermarsi in questo comparto, ma **bisogna uscire al più presto da questa palude».**

palude o rivoluzione?

**cfr. ricerca «BIM rivoluzione»
sul google il 06/04/2019
siti in prima pagina**

palude o rivoluzione?

CHI SIAMO | SOLUZIONI | RIFERENZE | A&C | ASSOCI CONSULTING | PUBLIC UTILITIES | FORMULARI | APPALTI | SISTEMAPPA | LA RIVISTA | I VOLUMI | SOFTWARE | FORMAZIONE

A&C Appalti & Contratti
Direttore Avv. Alessandro Masari

Cerca nel sito CERCA

AREA UTENTE
username password
 RICORDA I PASSWORD DIMENTICATA

HOME | CODICE DEI CONTRATTI | CHIANNEL | MASSIMARIO | GIURISPRUDENZA | PRASSI | DOTTRINA | NORMATIVA | E-BOOK | NEWSLETTER

Caselli tematici: APPALTI PER LE IMPRESE | **MAPE E PUNDECONI** | APPALTI IN SANITÀ | APPALTI NEGLI ENTI LOCALI | TERZO SETTORE | ATTUALITÀ CODICE | APPALTI VERDI | BIM | DECRETO SIBLOCCA CANTIERI | DECRETO SEMPLIFICAZIONE | DOSSIER REGIONALI | RASSEGNA STAMPA | VEDI TUTTI

11 FEBBRAIO 2019 BIM 0 TAG: BIM

Lavori pubblici: partita la rivoluzione del BIM

BIM information project design data

Nel IV trimestre del 2018 sale al 30% del valore delle gare di progettazione; era il 3% nel 2017. I dati diffusi dal Centro studi del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e dal Cresme

E' partita la rivoluzione del BIM (Building Information Modeling), e, in alcuni casi, prima ancora della sua obbligatorietà.

Le interviste di A&C
Intervista a Raffaele Cantone

A&C Il sito di riferimento in materia di Appalti e Contratti Pubblici **ABBONATI ORA**

IDROTERMICA
C O O P

HOME | LA COOPERATIVA | LE REALIZZAZIONI | IL SETTORE | SITO ISTITUZIONALE

IL SETTORE

BIM: la rivoluzione del Building Information Modeling
Un passaggio epocale a livello progettuale, gestionale e operativo

SAIE
BARI 24-26 Ottobre 2019

ESPOSITORI | VISITATORI | INIZIATIVE SPECIALI | NEWS E MEDIA | INFORMAZIONI | CONTATTI

NEWS | APPUNTAMENTI | COMUNICATI STAMPA

19 Feb News

LA RIVOLUZIONE BIM È PARTITA ANCHE SENZA OBBLIGATORIETÀ. A SAIE BARI AZIENDE E PROFESSIONISTI NE PARLERANNO.

f t in v

HARPACEAS
the BIM expert

Azienda | Eventi | BIM | Software | Case Study | Servizi | Campus | Contatti

Blog - Ultime notizie

Sel In: Home / Rassegna stampa / Con il Bim rivoluzione di costi e filiera - Bellicini - «Risparmi fino al 30%»

Con il Bim rivoluzione di costi e filiera - Bellicini: «Risparmi fino al 30%»
25 Febbraio 2015 / in Rassegna stampa / da admin

di Giorgio Santilli - Progetti e Concorsi, Il Sole24Ore

Building innovation modeling, si diffonde in Europa il sistema che porta anche nelle costruzioni la gestione digitale dei processi, ma l'Italia arranca - Ferrari (Harpaceas): «Premi nei bandi»

Con il Bim i costi di costruzione in Italia possono scendere del 30% grazie alla drastica riduzione degli errori progettuali e di gestione del cantiere. Lorenzo Bellicini, direttore generale del Cresme, mette a fuoco subito uno degli aspetti chiave del Building Information Modeling, una metodologia informativa che simula passo dopo passo il processo costruttivo lungo un cronoprogramma e tiene insieme progettazione in 3D, gestione della filiera e dei materiali, project management e gestione del cantiere. Il Bim è il "cavallo di Troia" della rivoluzione digitale che sta cambiando la faccia del settore delle costruzioni negli Usa, nel Regno Unito

SOMMARIO

- Giornata del Cliente Tekla Structures 2019 - 21 maggio Milano
5 Aprile 2019 - 13:52
- BIM Summit 2019: Esperienze e Trends verso la Digitalizzazione - 4 aprile Roma
5 Marzo 2019 - 9:56
- dRofus nel portfolio Harpaceas
27 Febbraio 2019 - 16:19
- Norme tecniche per le costruzioni: al via la circolare

CONSIGLIO NAZIONALE DEI GEOLOGI

Istituizione - Professione - Comunicazioni - Aree tematiche - FEG - EFG - Amministrazione trasparente - Contatti

Home / Comunicazioni / Lavori pubblici: è partita la rivoluzione del BIM

11 Febbraio 2019 (Ultima modifica: 12 Febbraio 2019)

LAVORI PUBBLICI: È PARTITA LA RIVOLUZIONE DEL BIM

BIM

CIRCOLARI

- 25 Marzo 2019
Circolare n. 433 - Trasmissione Codice Deontologico per l'esercizio della professione di geologo in Italia
- 1 Marzo 2019
Circolare n. 432 - Trasmissione bandi tipo per i concorsi di progettazione e per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria
- 24 Gennaio 2019
Circolare n. 431 - Informativa sulle modalità di pagamento, da parte degli iscritti, della quota annuale di iscrizione dovuta per il Consiglio Nazionale dei Geologi
- 19 Novembre 2018
Circolare n. 430 - Richiesta aggiornamento dati

Questo sito utilizza cookie tecnici e di profilazione, propri e di terze parti, al fine di fornirti una migliore esperienza di navigazione, per scopi pubblicitari o anche solo per fini statistici. Per maggiori informazioni o per negare il consenso all'utilizzo di tale tecnologia, visita [Cookie Policy](#).

edilportale

Cerca tra aziende, prodotti, news, bim/cad

Notizie | Prodotti | Tecnici e Imprese | Normativa | Forum | Bim&Cad | Software | Newsletter | Edilportale Tour

Approfondimenti - Eventi | Fiere - Lavoro | Formazione | Speciali Tecnici - Prezzari | Concorsi | Condominium **NEW**

AMBIENTE
Cantiere Ambiente, via alle misure contro il dissesto idrogeologico

SICUREZZA
Rischio idrogeologico, in arrivo 2,6 miliardi di euro per le Regioni

RISPARMIO ENERGETICO
Impianti termici, l'Enea spiega come fruire dell'ecobonus

LAVORI PUBBLICI
Ance e Upi insieme per rilanciare gli investimenti e aprire i cantieri

PROFESSIONE

BIM, dagli Architetti la guida alla quarta rivoluzione industriale

di Paola Mammarella

Analogico e digitale come diversi sistemi culturali a cavallo di una trasformazione epocale

13/03/2019

0 Commenti 6733

Planitop Rasa & Ripara
MALTA CEMENTIZIA A PRESA RAPIDA
È TUTTO OK, CON MAPEI

palude o rivoluzione?



palude o rivoluzione?

palude o rivoluzione?

**tutta questa enfasi sul BIM
è di fatto infondata**

**l'attuale rivoluzione
è quella della modellazione 3D
a livello di progettazione
ed è solo all'inizio**

**code
checking**

AR/VR

palude o rivoluzione?



Cerca in AWN.it

ISTITUZIONE PROFESSIONE SERVIZI NEWS ATTIVITÀ PUBBLICAZIONI/GUIDE AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

LOGIN AWN

HOME / NEWS / CNAPPC INFORMA

NOTIZIE CNAPPC INFORMA AGENDA PROFESSIONE E MEDIA COMUNICATI STAMPA

La rivoluzione informatica del processo progettuale

Roma, 15 Giugno 2017

CNAPPC
Via di Santa Maria dell'Anima 10

il punto sul BIM

- albo unico nazionale
- servizi ordini provinciali
- posta awn
- posta certificata
- firma digitale
- carta nazionale servizi
- costi costruzione edilizia
- costi studio professionale
- compensi parametri
- convenzione rc professionale
- formazione
- webinar streaming
- imateria
- concorsi piattaforma
- guida bandi
- osservatorio bandi ONSAI

LA RIVOLUZIONE INFORMATICA DEL PROCESSO PROGETTUALE – IL PUNTO SUL BIM

il BIM e le prospettive del costruito

andrea tiveron (e-Methodi)

**cfr. confronto tra «software BIM» e
«Building Information Modeling»
sul google Trends
il 06/04/2019**

la confusione terminologica

● building information modeling
Search term

● software BIM
Search term

+ Add comparison

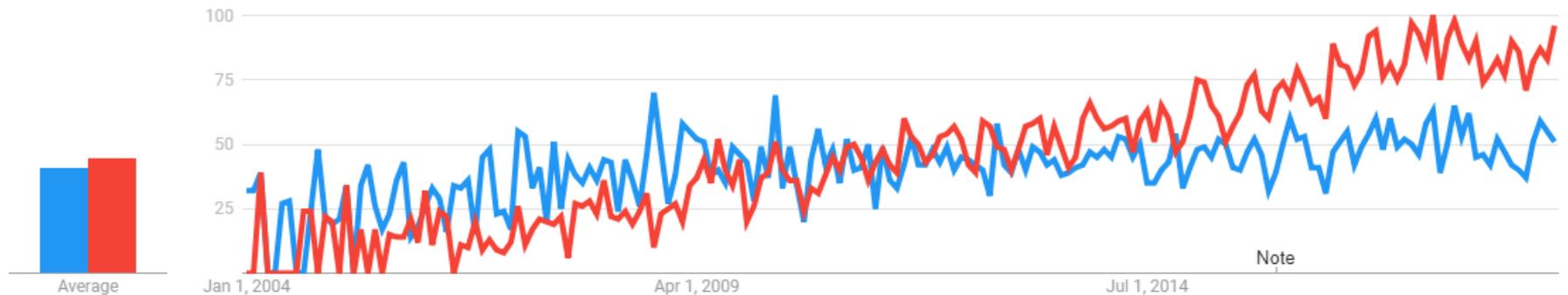
Worldwide ▾

2004 - present ▾

All categories ▾

Web Search ▾

Interest over time ⓘ



cfr. da google trends il 06 aprile 2019

**effettivamente lo strumento
sembra avere più importanza
della stessa attività**

**tanto che si trascura il fatto
che non è chiaro cosa sia
veramente l'attività stessa**

e quale sia il suo vero strumento!

la confusione terminologica

Seppure sperimentale e semplificato di molto rispetto agli obiettivi che si proponeva, il lavoro svolto alla Carnegie-Mellon permetterà a Charles Eastman di scrivere un articolo l'anno successivo sul prestigioso A.I.A. Journal nel quale, come osserva Jerry Laiserin [2], introdurrà il concetto di Building Information Model coniando un acronimo, quello di BIM, che negli anni a venire diventerà diffusissimo.

In tale scritto Eastman, oggi riconosciuto come la maggiore autorità in materia, si riferisce al BIM come ad **un'attività di gestione informativa degli edifici (un processo) piuttosto che ad un oggetto (modello informatico)**. Pertanto, fin dall'inizio della sua storia, il BIM non è mai stato un programma per computer o un modello 3D, bensì **un processo gestionale** orientato al coordinamento di attività convergenti nella realizzazione delle costruzioni (Eastman, 2008).

cit.

Il processo costruttivo tra rappresentazione e conoscenza

Simone Garagnani

ingenio

<https://webapi.ingenio-web.it/immagini/file/byname?name=amSeLouGAk.pdf>

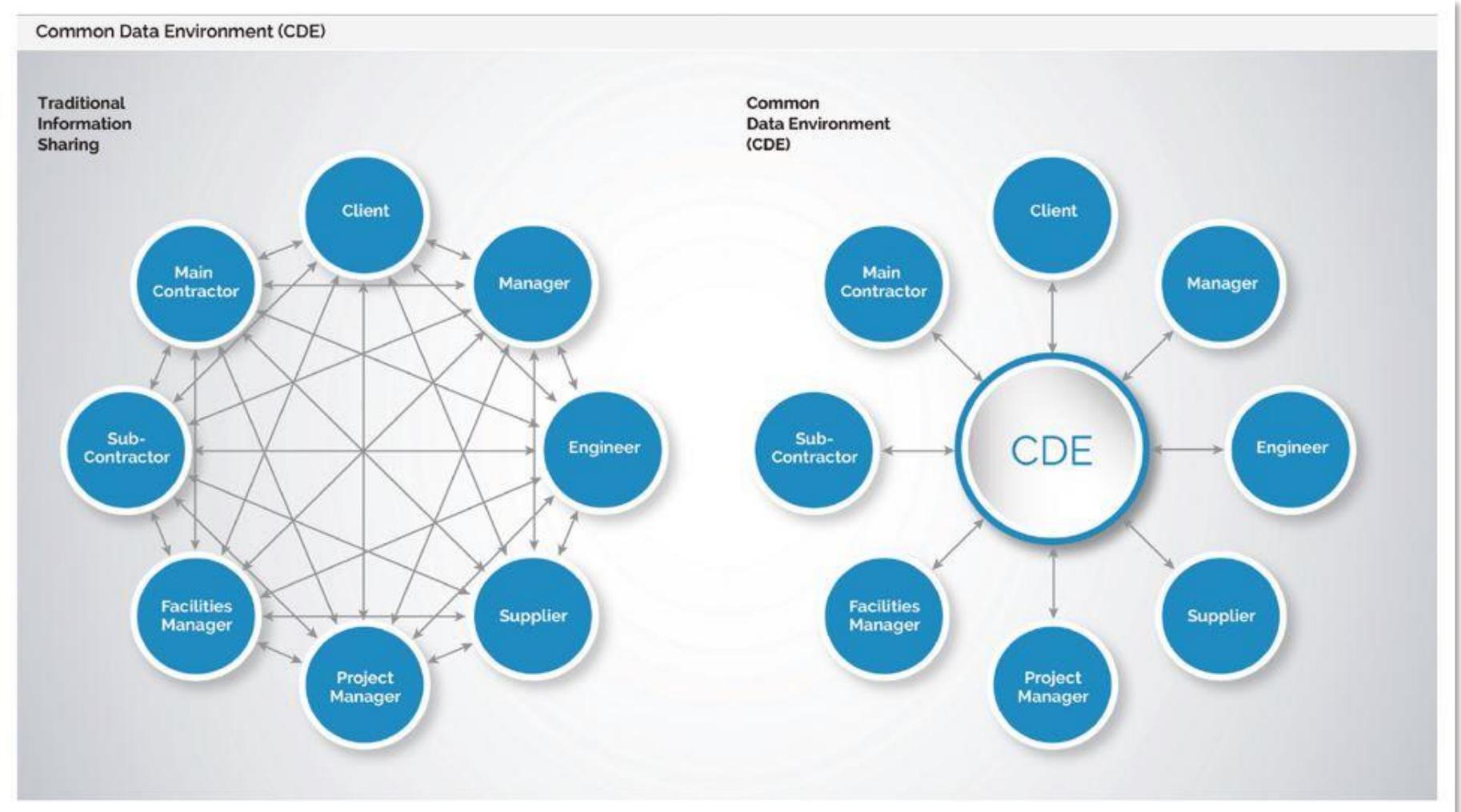
il BIM è una attività di modellazione informativa

**il BIM è
l'attività di definizione
del processo di produzione
delle informazioni
necessarie alla presa della decisioni
nelle diverse fasi
del ciclo di vita dell'opera**

il BIM è una attività di modellazione informativa

**lo strumento BIM
è il CDE!**

il BIM è una attività di modellazione informativa



cfr. <https://bimportal.scottishfuturetrust.org.uk/level1/stage/8/task/46>

il BIM è una attività di modellazione informativa

**e purtroppo dobbiamo
ammettere che c'è molto da fare**

- 1. per diffondere la conoscenza**
- 2. per affrontare la complessità**

il BIM è una attività di modellazione informativa

● Common Data Environment
Search term

● software BIM
Search term

+ Add comparison

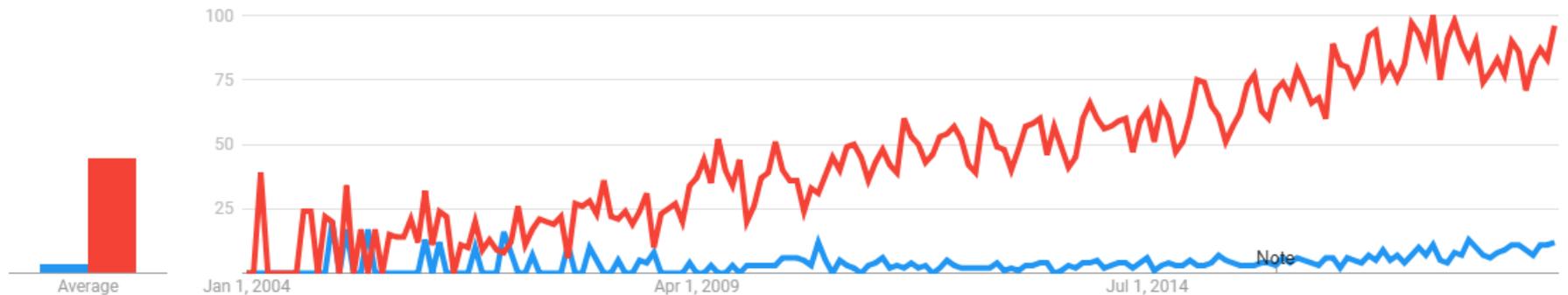
Worldwide ▾

2004 - present ▾

All categories ▾

Web Search ▾

Interest over time ⓘ



cfr. da google trends il 06 aprile 2019

il BIM è una attività di modellazione informativa

● common data environment
Search term

● software BIM
Search term

+ Add comparison

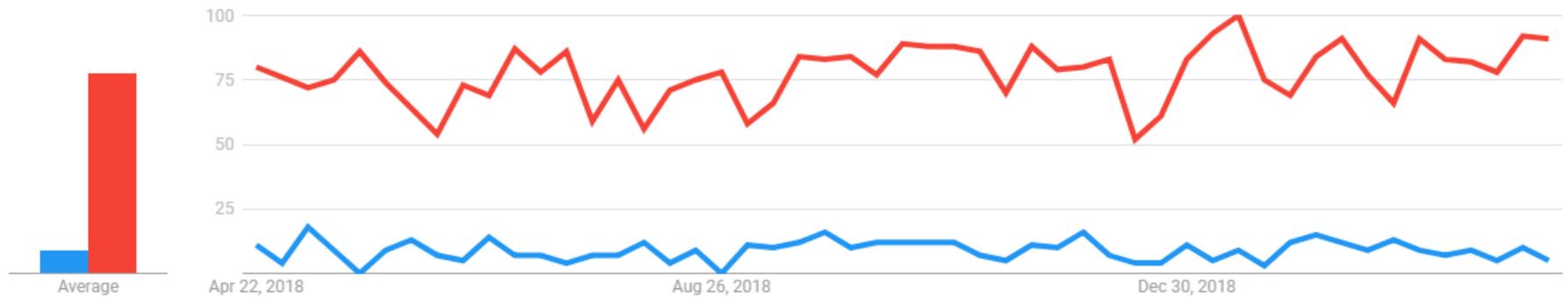
Worldwide ▾

Past 12 months ▾

All categories ▾

Web Search ▾

Interest over time ⓘ



cfr. da google trends il 06 aprile 2019

il BIM è una attività di modellazione informativa

● common data environment
Search term

● software BIM
Search term

+ Add comparison

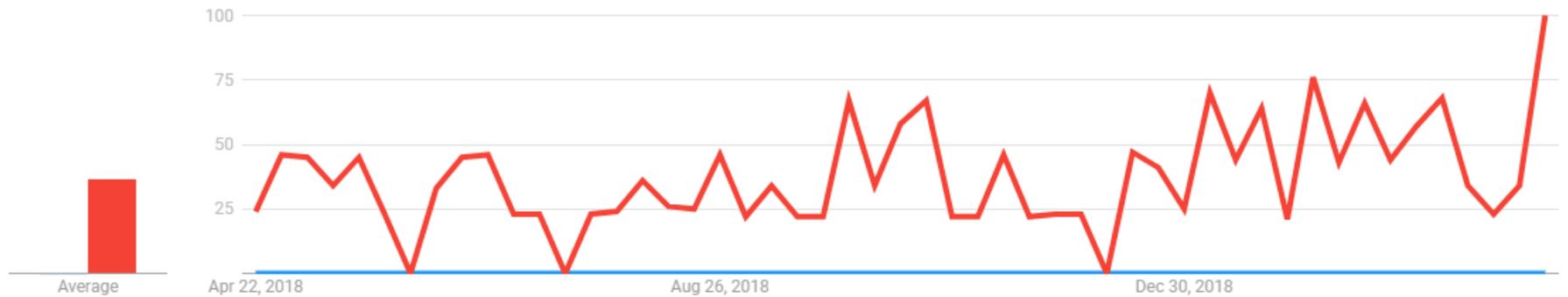
Italy ▾

Past 12 months ▾

All categories ▾

Web Search ▾

Interest over time ⓘ



cfr. da google trends il 06 aprile 2019

il BIM è una attività di modellazione informativa

ACDat
Search term

software BIM
Search term

+ Add comparison

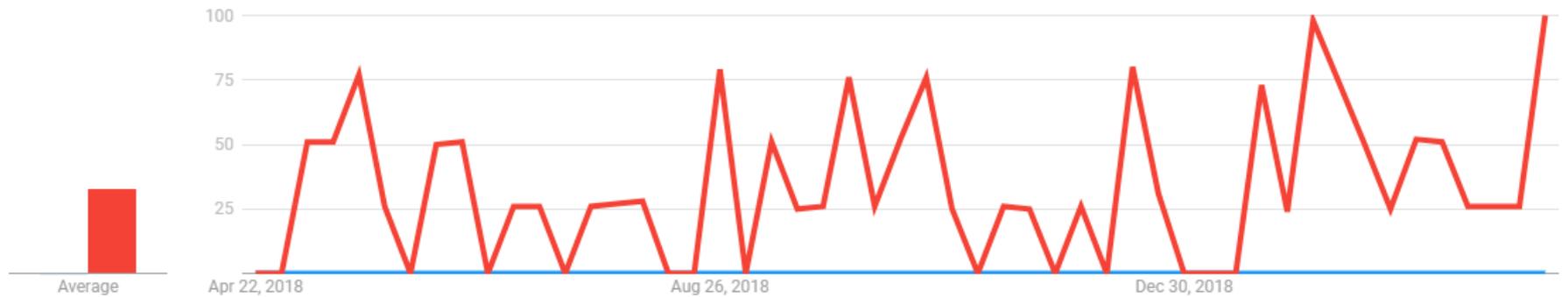
Italy

Past 12 months

All categories

Web Search

Interest over time



**complessità della materia
dipende da una serie
di problemi di
sostenibilità economica**

**almeno 3 fondamentali
che riportano tutti al
costruito esistente**

il BIM è una attività di modellazione informativa

**importanti
risultati di
riduzione di
tempi e costi di
costruzione**



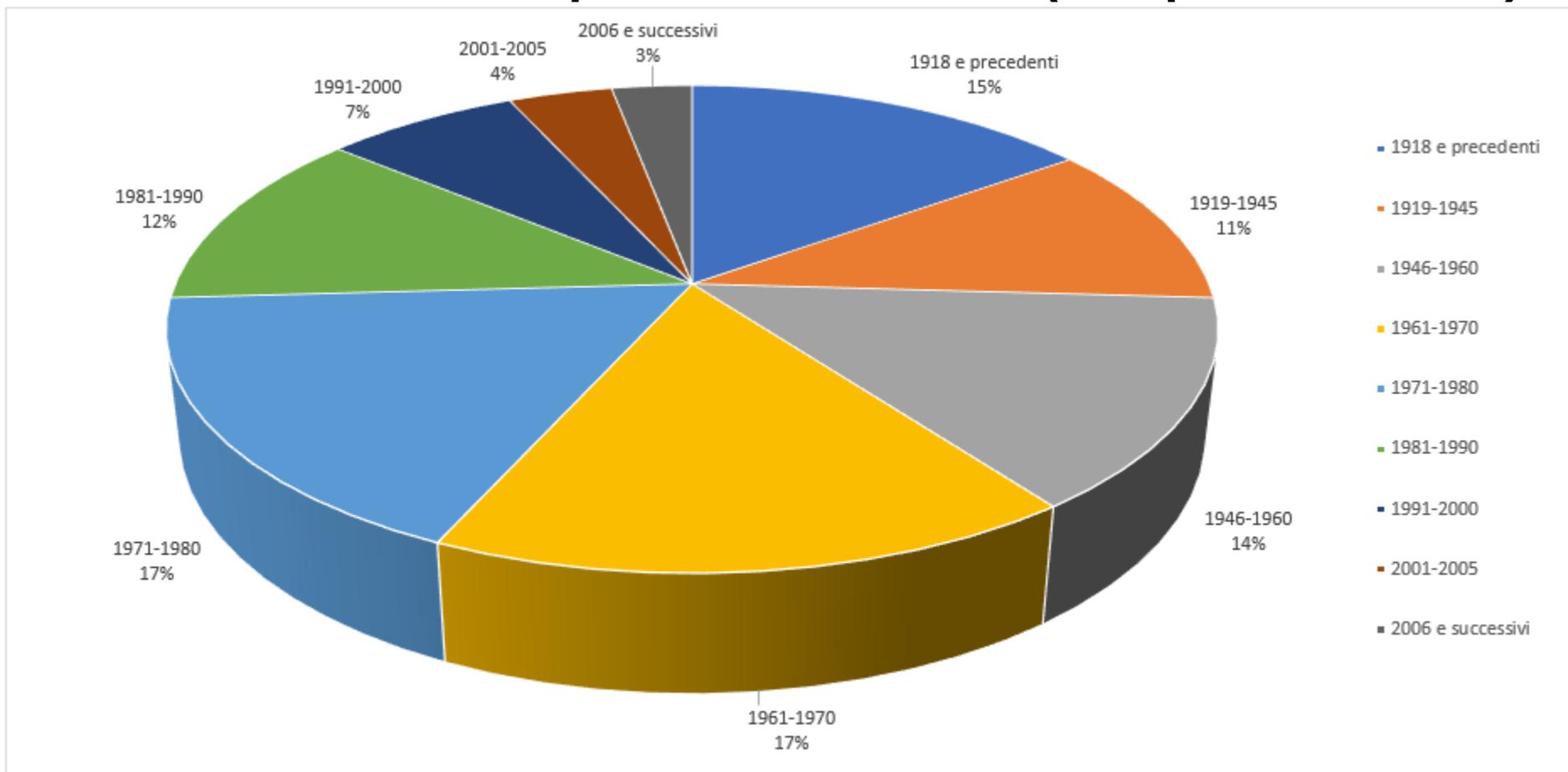
**con un deciso
aumento dei costi
di progettazione**

Costi del ciclo di vita

cfr www.ibimi.it

il BIM è una attività di modellazione informativa

edilizia residenziale epoca di costruzione (57% prima del 1970)



Dati estratti il 01 apr 2019, 17h33 UTC (GMT), da Pop.Stat

il BIM è una attività di modellazione informativa

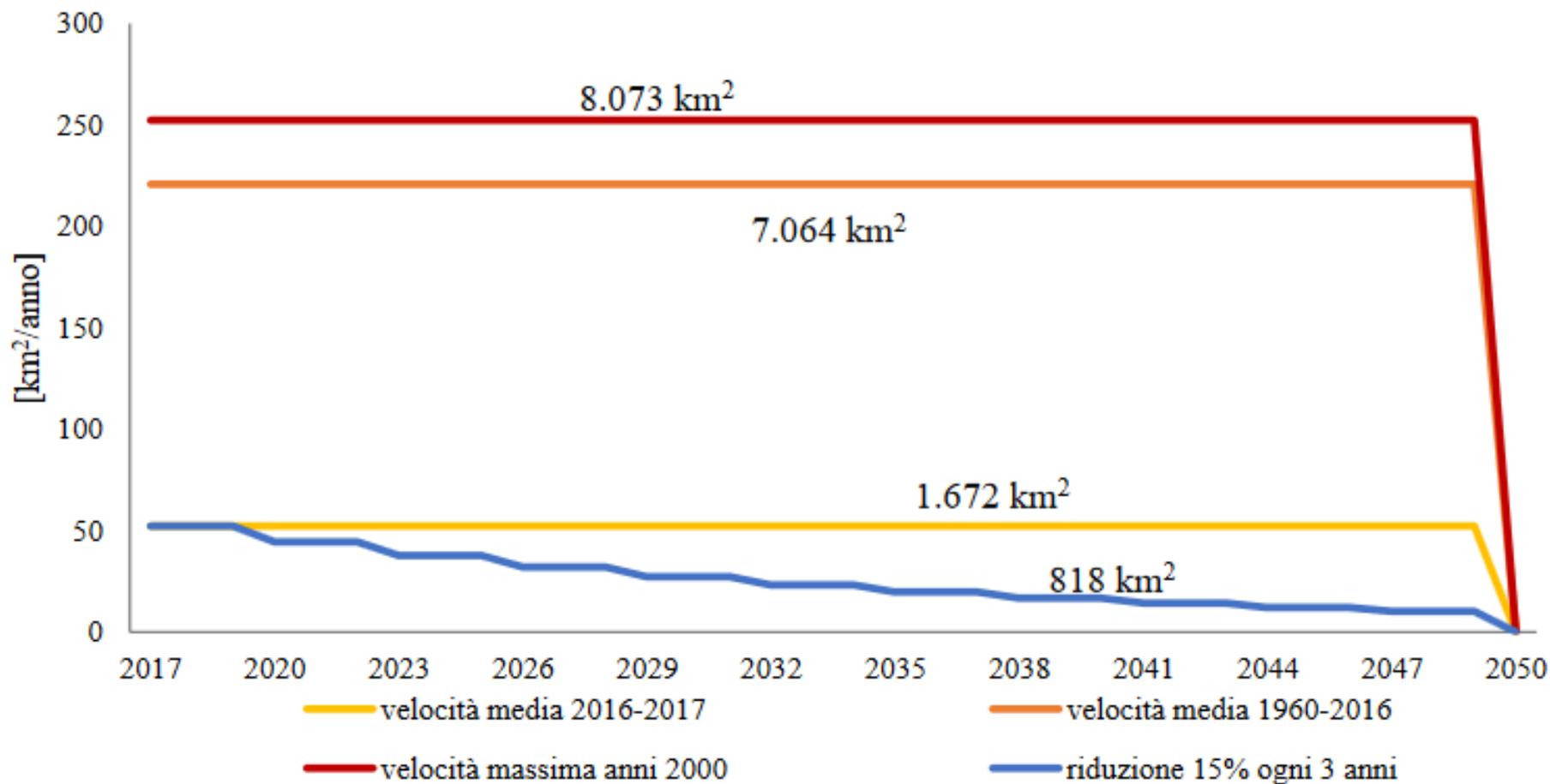


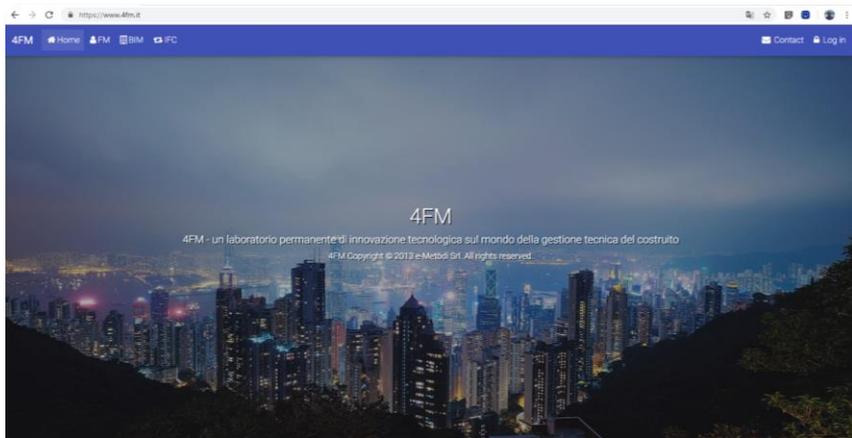
Figura 2 - Scenari di nuovo consumo di suolo in Italia tra il 2017 e il 2050 (in km^2 per anno e in km^2 complessivi). Fonte: elaborazione ISPRA.

**la vera rivoluzione BIM
sarà generata dalla applicazione
della modellazione informativa
al **costruito esistente**
per fornire le informazioni necessarie
(**costo e rendimento**)
alle alternative di investimento**

- 1. nuova costruzione**
- 2. demolizione/ricostruzione**
- 3. restauro/riqualificazione**
- 4. demolizione/rinaturalizzazione**

il nostro caso di studio – applicare il BIM al costruito esistente

4FM
il nostro
«laboratorio
permanente»



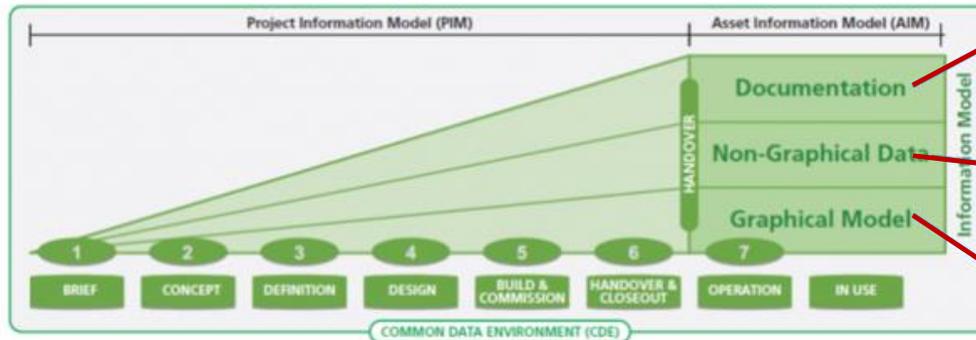
cfr www.4fm.it

il nostro caso di studio:

è possibile implementare la modellazione informativa BIM anche quando questa non sia stata prevista o implementata sul costruito esistente!

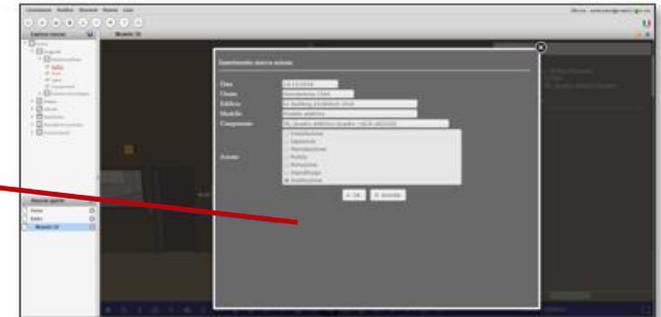
il nostro caso di studio – applicare il BIM al costruito esistente

fast-BIM!
modellazione BIM
e sistema di gestione
in 20 giorni!



l'ambiente comune di condivisione dei dati
Common Data Environment (CDE)
Information Delivery Cycle, PAS 1192-2:2013

un CDE SOA
Service Oriented Architecture



il nostro caso di studio – applicare il BIM al costruito esistente

fast-BIM! un CDE SOA in 20 giorni!



grazie per l'attenzione