



# **Il Facility Management in Italia – Innovazione e nuove frontiere del mercato pubblico e privato**

Innovazione nella Manutenzione  
dell'infrastruttura urbana

Roma, 17 aprile 2019

# Digital City

Nuove frontiere della gestione, della valorizzazione e dello sviluppo

Rekeep sta lavorando per **rendere tangibile il cambiamento delle città** in chiave «smart» **attraverso un'offerta di servizio ridisegnata** a partire da una profonda riflessione e da una lunga ricerca **sui bisogni di cittadini e Pubbliche Amministrazioni.**

# Le sfide

## *Città Sicura*

- Offrire percorsi sicuri per automobili, ciclisti e pedoni
- Monitorare punti critici dell'infrastruttura a servizio della città
- Agire proattivamente in preparazione a calamità naturali

## *Città Bella e Pulita*

- Essere ordinata, pulita, verde
- Rappresentare un luogo in cui i cittadini vivano bene
- Tenere sotto controllo livelli di inquinamento urbano

## *Città Accessibile*

- Dotarsi di marciapiedi in buono stato in grado di proteggerne gli utenti
- Impiegare strumenti di controllo del traffico veicolare per accorciare tempi di percorrenza

## *Città Accogliente*

- Diffondere senso di appartenenza nella comunità
- Promozione efficace di momenti di svago/socialità
- Buona gestione degli eventi e della loro comunicazione alla cittadinanza

# Le direttrici del cambiamento individuate

## 1 Favorire le sinergie con tutti gli attori che agiscono sulla città

per migliorare la pianificazione a medio-lungo termine ed erogare servizi integrati, riducendo gli sprechi e i disagi per i cittadini, in un'ottica di responsabilità condivisa.

1



## 2 Utilizzare i Big Data raccolti dalla Smart City concretamente

elaborando informazioni a supporto dell'Amministrazione permettendo la lettura in tempo reale della città e migliorando la reattività degli interventi.

2



## 3 Colmare il disallineamento informativo tra Amministrazione e cittadini

rendendo l'Amministrazione in grado di informare puntualmente la cittadinanza e stimolando le persone a restare aggiornate su strategie e iniziative in corso.

3



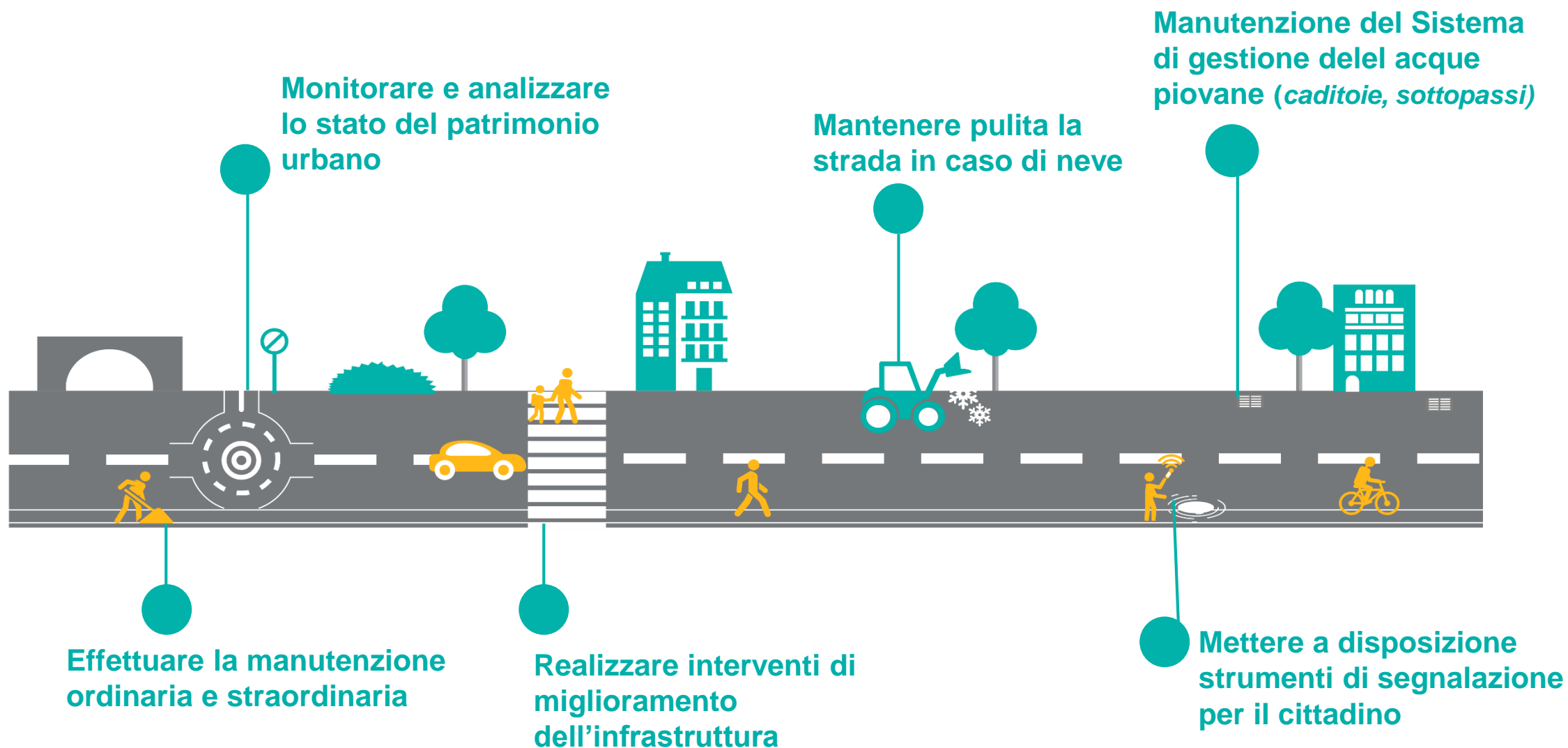
## 4 Valorizzare il contributo dei cittadini

coinvolgendoli in attività di segnalazione e "controllo leggero" attraverso l'utilizzo di strumenti semplici e intuitivi e premiandone le azioni positive.

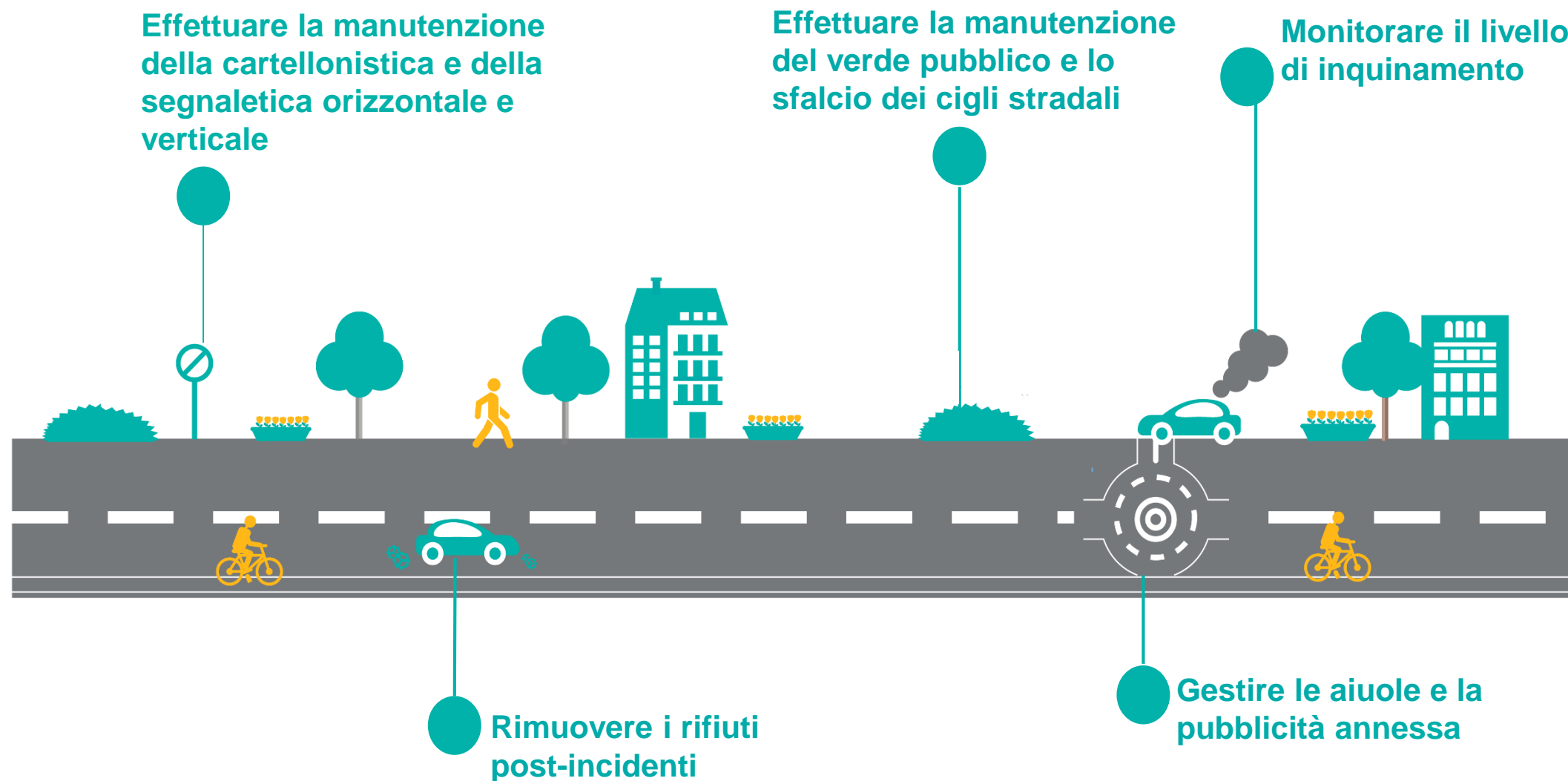
4



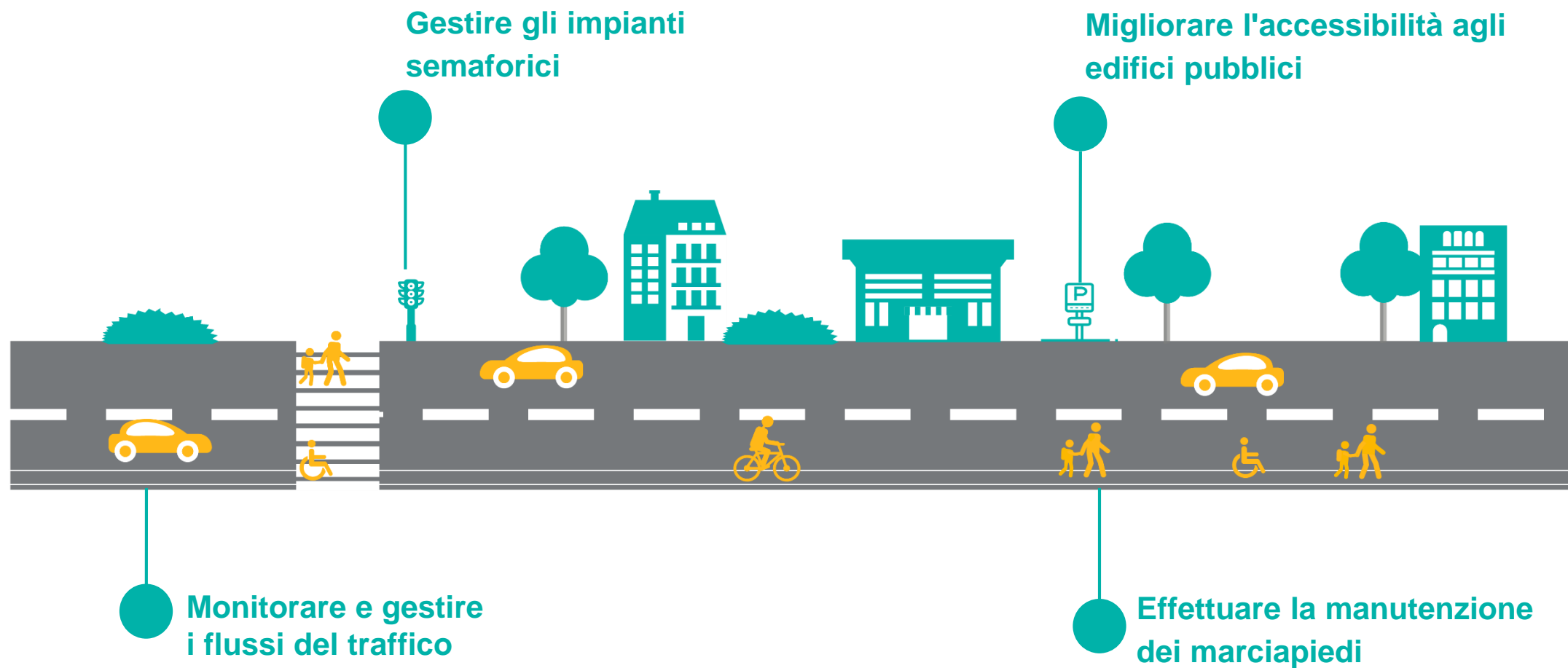
# Soluzioni di Rekeep per la *Città Sicura*



# Soluzioni di Rekeep per la *Città Bella e Pulita*



# Soluzioni di Rekeep per la *Città Accessibile*



# Soluzioni di Rekeep per la *Città Accogliente*





# La nostra proposta

L'obiettivo di Rekeep è quello di **supportare l'Amministrazione nella gestione della città** in modo che i cittadini la sentano come casa propria divenendone **parte attiva e integrante**.

Attraverso il **Partenariato Pubblico Privato**, costituito da

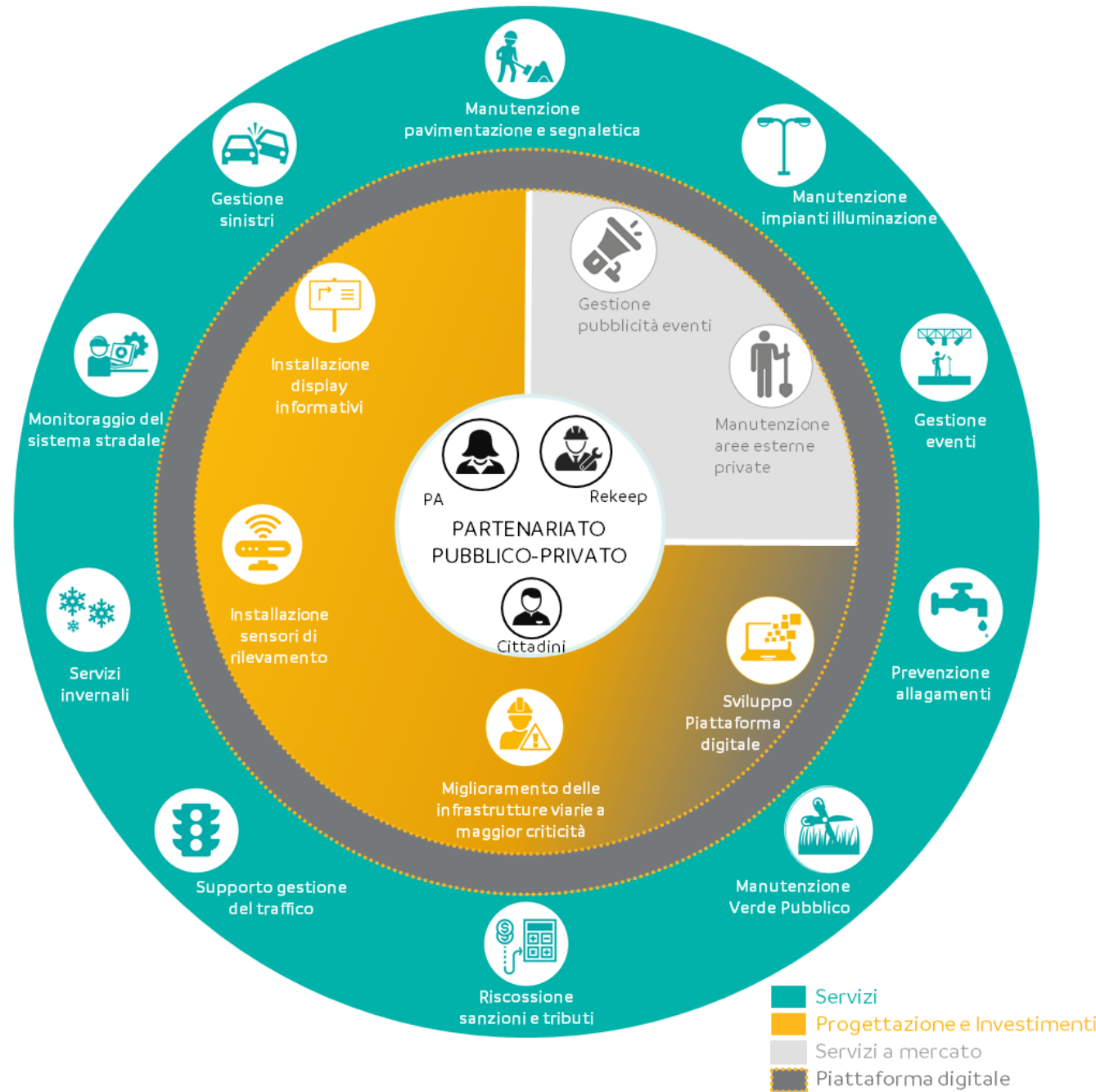
- ☐ investimenti
- ☐ trasferimento del rischio all'operatore privato
- ☐ servizi a mercato

Rekeep propone la gestione della città in ottica *smart*, **integrando la manutenzione della rete stradale ad altri servizi per la città**.

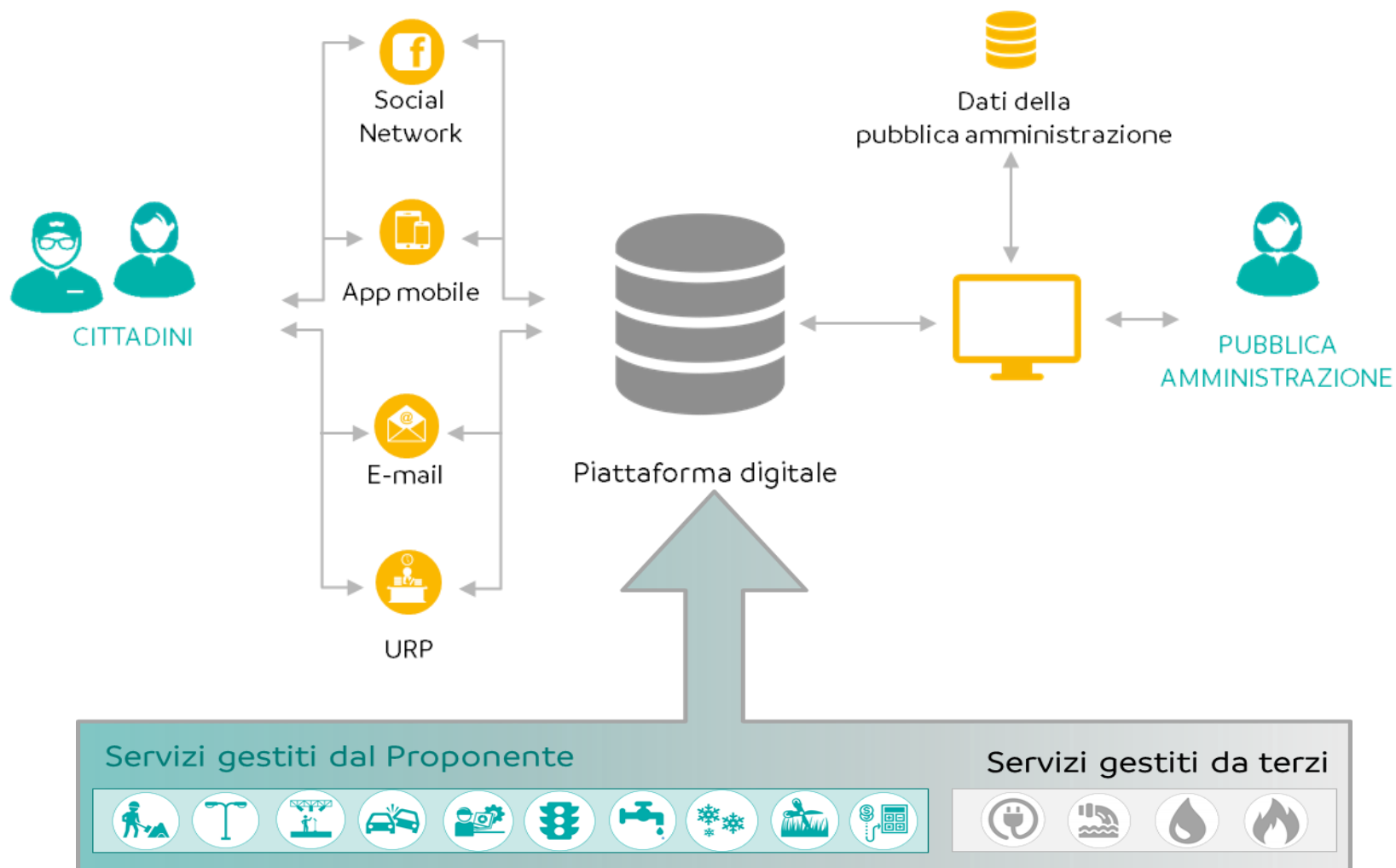
# La nostra proposta

La proposta si compone di

- servizi per la gestione dell'infrastruttura urbana
- investimenti
- servizi a mercato
- una **piattaforma digitale di coordinamento**



# La nostra proposta



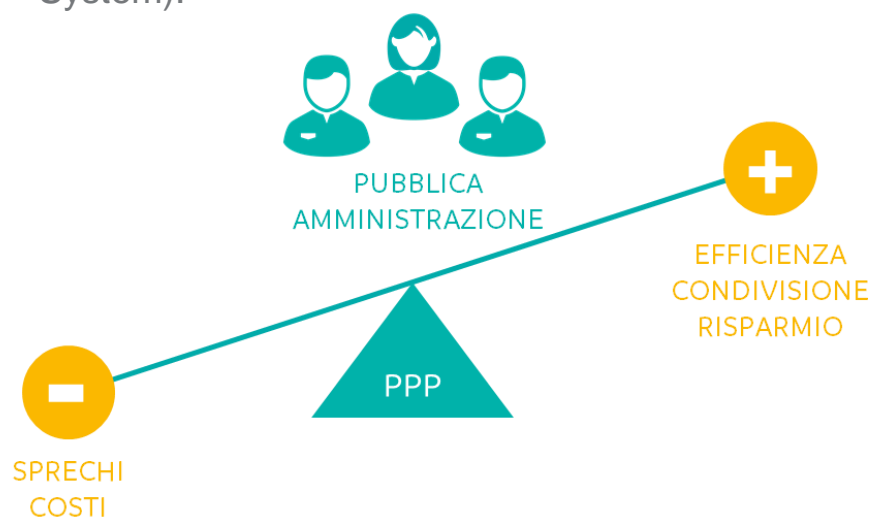
# I Benefici

## Per la PA

1) *Trasferimento del rischio in capo all'operatore*

2) *Investimenti*

- A. Progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione puntuali sulle maggiori criticità dell'infrastruttura urbana
- B. Investimenti in tecnologie digitali a supporto della gestione quali sensoristica, pannelli visivi, piattaforma digitale abilitante anche il DSS (Decision Support System).

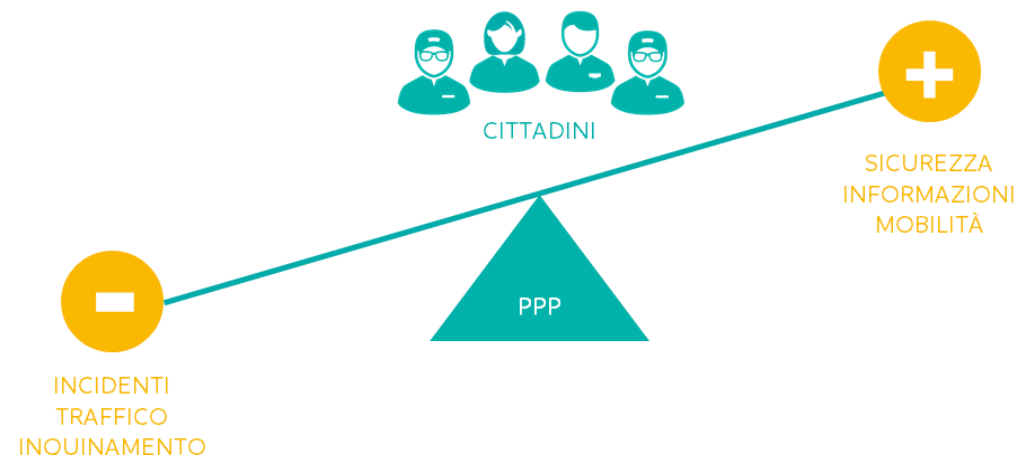


## Per i cittadini

1) *Aumento livello della qualità della vita in città*

2) *Città più sicure, belle, pulite, accessibili, accoglienti*

- A. Riduzione incidenti, congestion, inquinamento
- B. Mobilità utenza debole più sicura
- C. Eventi pubblici gestiti in sicurezza
- D. Informazione bi-direzionale al Cittadino grazie alla piattaforma digitale



# Grazie per l'attenzione!



**Rekeep S.p.a.**

Società a socio unico

via Poli, 4 / 40069 Zola Predosa (BO) / tel. 051.3515111

Società soggetta alla direzione e

coordinamento di [Manutencoop Società Cooperativa](#)

[rekeep.com](https://rekeep.com)

